

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Veľký Krtíš

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: MALÝ KRTÍŠ

Dátum vyhotovenia 11.02.2021

Katastrálne územie: Malý Krtíš

Čas vyhotovenia: 09:15:51

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 774

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
315/ 1	312	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
315/ 5	92	ostatná plocha	37	1		
315/ 6	28	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
315/ 7	143	ostatná plocha	37	1		
315/ 8	1831	ostatná plocha	37	1		
315/ 9	3431	ostatná plocha	37	1		
315/ 10	2765	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
315/ 11	181	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 315/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 87.						
315/ 12	5	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
315/ 13	36	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
315/ 14	18	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 315/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 87.						
315/ 15	20	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 315/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 87.						
315/ 16	741	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 315/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 87.						
315/ 17	76	ostatná plocha	37	1		
315/ 18	71	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
315/ 19	1017	ostatná plocha	37	1		
315/ 20	747	ostatná plocha	37	1		
315/ 21	110	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
209	315/ 6	20	Budova		1
210	315/ 10	20	Budova		1
210	315/ 24	20	Budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 210 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 804.					
212	315/ 13	20	Budova		1
216	315/ 18	20	Budova		1
217	315/ 21	20	Mäsová výroba		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Šedaj Karol r. Šedaj, Ing., Osloboditeľov 5/10, Malý Krtíš, PSČ 990 01,
SR

1 / 1

Dátum narodenia : 28.07.1955

Poznámka	Dňa 27.7.2015 sa poznamenáva začatie výkonu záložného práva v prospech záložného veriteľa : Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefánikova 27, Bratislava, IČO: 00 682 420 na základe zmluvy č. 113953-2013 - V 1856/13 zo dňa 27.11.2013 - P 404/15 - 94/15
Poznámka	Dňa 30.10.2017 sa poznamenáva Rozhodnutie Daňového úradu Banská Bystrica č. 102155554/2017 zo dňa 11.10.2017 o zriadení záložného práva - P-710/2017- vz 56/17 (CKN parc.č 315/21, s.č. 217 na CKN parc.č. 315/21)
Poznámka	Dňa 24.10.2018 sa poznamenáva Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 255EX 426/18 zo dňa 23.10.2018 - P- 466/2018 - vz 301/18 (ExÚ Banská Bystrica, JUDr. Eleonóra Nosková, oprávnený: VŠZP, a.s., Bratislava)
Poznámka	Dňa 22.01.2019 sa poznamenáva Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 255EX 26/19 zo dňa 21.01.2019 - P-32/2019 - vz 6/19 (ExÚ Banská Bystrica, JUDr. Eleonóra Nosková, oprávnený: Rozhlas a televízia Slovenska)
Poznámka	Dňa 12.08.2019 sa poznamenáva Oznámenie o dražbe zn. 039/2019 v zmysle listiny zo dňa 07.08.2019 - P 387/2019 - 276/2019 /DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36 764 281 /
Poznámka	Dňa 21.10.2019 poznamenáva sa Oznámenie o opakovanej dražbe č. 039/2019 zo dňa 17.10.2019 - dražobník: DRAŽOBNÍK, s.r.o, Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36 764 281, navrhovateľ: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 (parcela CKN č. 315/1, 315/5, 315/6, 315/7, 315/8, 315/9, 315/10, 315/11, 315/12, 315/13, 315/14, 315/15, 315/16, 315/17, 315/18, 315/19, 315/20, 315/21, s.č. 209 na parc. č. 315/6, s.č. 210 na parc.č. 315/10, s.č. 212 na parc.č. 315/13, s.č. 216 na parc.č. 315/18, s.č. 217 na parc.č. 315/21) - P 501/2019 - vz 295/19
Poznámka	Dňa 28.10.2019 sa poznamenáva Upovedomenie o zriadení exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 255EX 589/19 zo dňa 25.10.2019 - P 513/2019 - 296/2019 /JUDr.Eleonóra Nosková, Banská Bystrica /
Poznámka	Dňa 26.8.2020 poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 255EX 414/20 zo dňa 25.8.2020 (Exekútorský úrad Banská Bystrica, JUDr. Eleonóra Nosková) - P 472/2020 - VZ 41/20
Titul nadobudnutia	Uznesenie OS v Lučeneci č. 13 Er 106/2007-138 zo dňa 31.08.2010 o schválení príklepu udeleného pri dražbe nehnuteľností dňa 14.5.2010 - Z 2333/10 - 128/10

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00 682 420 zriadené zmluvou č. 113953-2013 zo dňa 18.11.2013 - V 1856/12 zo dňa 27.11.2013 - 51/13 (CKN pč. 315/1, 315/5, 315/6, 315/7, 315/8, 315/9, 315/10, 315/11, 315/12, 315/13, 315/14, 315/15, 315/16, 315/17, 315/18, 315/19, 315/20, 315/21, stavby sč. 209 na CKN pč. 315/6, sč. 210 na CKN pč. 315/10, sč. 212 na CKN pč. 315/13, sč. 216 na CKN pč. 315/18, sč. 217 na CKN pč. 315/21)
- 1 Záložné právo v prospech Daňového úradu Banská Bystrica zriadené Rozhodnutím č. 102155554/2017 zo dňa 11.10.2017 - Z-2319/2017- vz 56/17 (CKN parc.č 315/21, mäsová výroba s.č. 217 na CKN parc.č. 315/21)
- 1 Záložné právo v prospech: Ing. Jiří Drbohlav, rod. Drbohlav, nar. 14.07.1949, Pod Kesnerkou 31/2827, 050 00 Praha 5, Česká republika, zriadené zmluvou zo dňa 8.6.2018, V-1222/2018 zo dňa 28.12.2018 - vz 420/18 (parc.reg. CKN č. 315/1, 315/5, 315/6, 315/7, 315/8, 315/9, 315/10, 315/11, 315/12, 315/13, 315/14, 315/15, 315/16, 315/17, 315/18, 315/19, 315/20, 315/21, budova súp. č. 209 na parc.reg.CKN č. 315/6, budova súp. č. 210 na parc.reg.CKN č. 315/10, 315/24, súp.č. 212 na parc. reg. CKN č. 315/13, budova súp. č. 216 na parc.reg.CKN č. 315/18, stavba mäsová výroba súp.č. 317 na parc.reg.CKN č. 315/21)
- 1 Dňa 8.1.2019 zapisuje sa exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 255EX 426/18 zo dňa 23.11.2018 (Exekútorský úrad Banská Bystrica, JUDr. Eleonóra Nosková) - Z 2320/2018 - VZ 1/19
- 1 Dňa 11.02.2019 sa zapisuje Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. 255EX 26/19 zo dňa 08.02.2019 - Z-295/2019 - vz 21/19 (ExÚ Banská Bystrica, JUDr. Eleonóra Nosková, oprávnený: Rozhlas a televízia Slovenska)
- 1 Dňa 29.11.2019 zapisuje sa exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 255EX 589/19 zo dňa 27.11.2019 (Exekútorský úrad Banská Bystrica, JUDR. Eleonóra Nosková) - Z 2363/2019 - VZ 303/19
- 1 Dňa 18.09.2020 sa zapisuje Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. 255EX 414/20 zo dňa 07.09.2020 (Exekútorský úrad Banská Bystrica JUDr. Eleonóra Nosková) - Z 2065/2020 - vz 45/20

Iné údaje:

Poznámka:

Bez zápisu.