

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 405 Šaľa
Obec : 504025 Šaľa
Katastrálne územie : 860182 Šaľa

Dátum vyhotovenia : 10.10.2022
Čas vyhotovenia : 9:14:39
Údaje platné k : 7.10.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 60

Plomba na list vlastníctva vyznačená na základe Z-2593/2022 (Iná listina)

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3709/1	238	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3709/4	134	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1496 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3709/4							
Iné údaje: Bez zápisu							
3709/5	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 3709/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
3710/1	596	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3710/2	460	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1496	3709/4	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	3709/5	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

7 Samostatne stojaca garáž

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2	Planková Anna r. Pečenadská, Bernolákova 1496/9, Šaľa - Veča, PSČ 92701, SR, Dátum narodenia: 01.07.1939	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Rozsudok Okresného súdu sp.zn.15C/14/2019 právoplatný dňa 13.09.2021 a opravné uznesenie právoplatné dňa 27.04.2022 - Z-318/2022 - č.z. 1015/22. Uznesenie Okresného súdu Galanta 21D/212/2021 D not. 20/2022 právoplatné dňa 26.01.2022 - Z-305/2022 - č.z. 1016/22.	
	Iné údaje	
	Zlúčenie spoluvlastníckych podielov - č.z. 1016/22. Notárska zápisnica N 547/2022 NZ 17381/2022 zo dňa 17.06.2022 o neúspešnej dražbe - Z-1830/2022 - č.z. 1652/22.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti

	Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951 - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zo dňa 23.04.2021 (V-84/2012) predajom nehnuteľností na dražbe na podiel 1/1 k pozemku registra C KN parcelné číslo 3709/1, 3709/4, 3709/5, 3710/1, 3710/2, k stavbe rodinný dom s.č. 1496 a k stavbe garáž bez súpisného čísla na parcelnom čísle 3709/5 - P-65/2021 - č.z. 784/21.	-
	DRAŽOBNÍK, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice - Oznámenie o opakovanej dražbe zn. 016/2022 zo dňa 08.07.2022 v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Žilina, IČO: 31575951 na podiel 1/1 k pozemku registra C KN parcelné číslo 3709/1, č. 3709/4, č. 3709/5, č. 3710/1, č. 3710/2, k stavbe rodinný dom s.č. 1496 a k stavbe garáž bez súpisného čísla na parcelnom čísle 3709/5 - P-244/2022 - č.z. 1653/22.	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Mesto Šaľa - Rozhodnutie o zrušení a určení súpisného čísla Sp.č. 2989/2010 zo dňa 06.07.2010 - Z 2214/2010 - č.z. 1551/10.

Iné údaje - nepriradené

Geometrický plán č. 7/2010 - Geoaktuál

Okresný úrad Šaľa, katastrálny odbor - Rozhodnutie č.X-30/2021 právoplatné dňa 27.07.2021 - č.z. 1632/21.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 2	Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č. 60/204/12 podľa č. V-84/2012 zo dňa 14.02.2012 - č.z. 251/12.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony