

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 807 Michalovce  
Obec : 522881 Petrikovce  
Katastrálne územie : 845965 Petrikovce

Dátum vyhotovenia : 26.3.2024  
Čas vyhotovenia : 8:18:44  
Údaje platné k : 25.3.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 46

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
51/1	605	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
51/2	331	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
51/3	143	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
52	744	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny  
15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom  
17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
58	52	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

## Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Berinštetová Michaela r. Berinštetová, 072 06, Petrikovce, č. 65, SR, Dátum narodenia: 01.12.1982</b>	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 2544/13 z.d. 09.09.2013, č.z. 37/13	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P-74/2023 z.d. 30.1.2023 Poznamenáva sa upovedomenie o výkone záložného práva evidovaného v Katastri nehnuteľnosti pod. V-2543/2013 zo dňa 9.9.2013, v prospech oprávneného Prima banka Slovensko, a.s. Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31575951. č.z. 3/23	-
	P-260/2023 Poznamenáva sa Oznámenie o dražbe, č.014/2023 zo dňa 18.4.2023, Dražobník,s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO:36764281, č.z.-17/23	-
	P-340/2023 - Poznamenáva sa Oznámenie o upustení od dražby Zn.014/2023 zo dňa 31.5.2023, od Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO 36764281, č.z-38/23	-
	P-110/2024 Poznamenáva sa Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby zn. 014/2023 zo dňa 20.02.2024, od Dražobník,s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281, č.z. 9/24	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Záložné právo v prospech Prima banky Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951 na parc.č. 51/1, 51/2, 51/3, 52 a rodinný dom č.s. 58 na parc.č. 52 - V 2543/13 z.d. 9.9.2013 Čz 36/13
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-4759/2022 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. 57EX 669/22 z.d. 27.12.2022, Exekútorický úrad Rožňava, Súdny exekútor JUDr. Peter Hodermarský, Akademia Hronca 3, 048 01 Rožňava, v prospech Rozhlas a televízia Slovenska, Mlynská dolina, 845 45 Bratislava, IČO: 47232480, č.z. 40/22
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-793/2023 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. 57EX 74/23 z.d. 08.03.2023, Exekútorický úrad Rožňava, Súdny exekútor JUDr. Peter Hodermarský, Akademia Hronca 3, 048 01 Rožňava, v prospech Prvá stavebná sporiteľňa, a.s., Bajkalská 30, 829 48 Bratislava-Ružinov, IČO: 31335004, č.z. 8/23
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-869/2023 z.d. 15.3. Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č 57EX892/22 zo dňa 15.3.2023, v prospech oprávneného Prima banka Slovensko, a.s. Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31575951. č.z.13/23
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-1643/2023 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť 57EX 310/23 z.d. 23.05.2023, Ex. úrad Rožňava, Akademia Hronca 3, 048 01 Rožňava, súd. ex. ex. JUDr. Peter Hodermarský, v prospech oprávneného Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, č.z. 24/23
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-1720/2023 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť 57EX 330/23 z.d. 31.05.2023, Ex. úrad Rožňava, Akademia Hronca 3, 048 01 Rožňava, súd. ex. ex. JUDr. Peter Hodermarský, v prospech oprávneného Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Moldavská 12, 040 01 Košice, IČO:35815256, č.z. 29/23
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Z-2796/2023 Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. 57EX 496/23 z.d., Exekútorický úrad Rožňava, Súdny exekútor JUDr. Peter Hodermarský, Akademia Hronca 3, 048 01 Rožňava, v prospech BENCONT COLLECTION, a.s., č.z. 41/23

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**