

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 802 Košice I Dátum vyhotovenia : 6.5.2024
Obec : 598186 Košice-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 15:01:37
Katastrálne územie : 826928 Stredné Mesto Údaje platné k : 3.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 11726

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2124/29	185	Ostatná plocha	29	202, 204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2147	230	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	1	4
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 202 Pamiatková rezervácia
204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1556	2147	20	dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2	Buildercom s.r.o., Jesenná 1138/20, Košice, PSČ 040 01, SR, IČO: 31717934	1/1
	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-4986/2022 zo dňa 19.4.2022 - č.z.455/2022	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	informatívna: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby sp.zn.059/2023 obchodnou spoločnosťou DRAŽOBNÍK,s.r.o.Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36 764 281 záložným veriteľom: OLYMP PRESS s.r.o. Zemplínska 32, 040 01 Košice. P-33/2024 - č.z.28/24	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Žiadosť Pamiatkového úradu SR o zápis kódu - ochranné pásmo pamiatkovej rezervácie č. PUSR-2022/4623-1/14530 - R-595/2022 - č.z.56/2023

ČASŤ C: ĎALŠIE

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 2	Zmluva o zriadení záložného práva k zmluve o pôžičke č. 19102015 zo dňa 19.10.2015 k nehnuteľnostiam parc. CKN č. 2124/29, 2147, stavbe súp.č. 1556 na parc. CKN č. 2147 v prospech OLYMP PRESS s.r.o., IČO: 44 348 321, Narcisová 6, 040 11 Košice. Rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva V-7567/2016 zo dňa 26.09.2016 v.z.800/16
Vlastník poradové číslo 2	V 6359/2023 zo dňa 09.08.2023, Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam v prospech OLYMP PRESS s.r.o.,IČO: 44 348 321,Narcisová 6,040 11 Košice,SR, k Zmluve o záložnom práve zo dňa 26.05.2023, podľa Rozhodnutia o povolení vkladu záložného práva - číslo zmeny - 564/2023 (Na: C KN pozemky parc.číslo 2124/29,2147 a stavba dom súpisné číslo 1556 postavený na C KN parc.číslo 2147)
Vlastník poradové číslo 2	V 6363/2023 zo dňa 09.08.2023, Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam v prospech Petra Petnuchovej r. Kolibárová nar. 26.04.1979,bytom Zemplínska 32,040 01 Košice,SR, k Zmluve o záložnom práve zo dňa 26.05.2023, podľa Rozhodnutia o povolení vkladu záložného práva - číslo zmeny - 565/2023 (Na: C KN pozemky parc.číslo 2124/29,2147 a stavba dom súpisné číslo 1556 postavený na C KN parc.číslo 2147)

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony