

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 505 Liptovský Mikuláš Dátum vyhotovenia : 24.10.2023  
Obec : 510947 Podtureň Čas vyhotovenia : 15:28:44  
Katastrálne územie : 847721 Podtureň Údaje platné k : 23.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 338

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo   | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 473  | 41275                   | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 201 evidovanej na pozemku parcelné číslo 473 |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo            | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--------------------------|---------------------------|-------------|--------------|------------------------------|--------------------|
| 201                      | 473                       | 13          | HOTEL        |                              | 1                  |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                           |             |              |                              |                    |

## Legenda

Druh stavby

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI****Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj    | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|---|------------------------|
| 1              | <b>Kováč Pavel r. Kováč, Dovalovo 599, Liptovský Hrádok, PSČ 033 01, SR, Dátum narodenia: 06.06.1971</b>  | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia  |                        |
|                | Uznesenie o dedičstve 7D/801/2003 zo dňa 2.3.2020 - Z-867/2020;   |                        |
|                | Iné údaje   |                        |
|                | Bez zápisu.   |                        |
|                | Poznámky  | K nehnuteľnosti        |
|                | Upovedomenie o zriadení exekučného záložného práva na nehnuteľnosti 120EX 1032/21, JUDr. Jaromír Pavlík Ružomberok, P-12/2022,                  | -                      |
|                | Vl.Kováč Pavel - Upovedomenie o zriadení exekučného záložného práva na nehnuteľnosti 120EX 201/23, JUDr. Jaromír Pavlík Ružomberok, P-122/2023, | -                      |
|                | Upovedomenie o zriadení exekučného záložného práva na nehnuteľnosti 373EX 342/23, JUDr. Miroslav Šutliak Lipt. Mikuláš, P-206/2023,             | -                      |

**Správca**

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní    |  |                                  |

**Nájomca**

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní    |  |                                  |

**Iná oprávnená osoba**

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní    |  |                                  |

**ČASŤ C: ŤARCHY**

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah  |
|----------------------------------|--|
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Záložné právo na KN p.č. 473, stavbu s.č.201 na p.č. 473 v prospech záložného veriteľa: IMPULS-LEASING Slovakia s.r.o. ( IČO:36745804 ) na základe záložnej zmluvy - V-1234/2020 vklad povolený 14.4.2020; |
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti EX 120EX 1032/21, JUDr. Jaromír Pavlík Ružomberok, Z-200/2022,   |
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Záložné právo pre Obec Podtureň, č.j. 2196/2022, Z-4827/2022,  |
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Vl.1 Záložné právo pre Obec Podtureň,č.j.1665/2023,Z-2712/2023,  |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**