

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
Obec : 502022 Zlaté Klasy
Katastrálne územie : 873390 Rastice

Dátum vyhotovenia : 10.4.2025
Čas vyhotovenia : 12:32:44
Údaje platné k : 9.4.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1202

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
372/1	400	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
372/2	89	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
426	372/1	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

1	Horváthová Beata r. Horváthová, Poľná ulica 426/7, Zlaté Klasy - Rastice, PSČ 930 39, SR, Dátum narodenia: 20.10.1999	1/1
	Titul nadobudnutia: V-9695/2022 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 12.12.2022 - č.z. 616/2022	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom Tatra banka, a.s., Hodžovo nám.3,81106 Bratislava IČO:00686930 predajom na dražbe na základe P-753/2023 - č.z.471/2023	-
	P-347/2024 Oznámenie o výsledku opakovanej dražby (neúspešná) - č.z. 593/2024	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR, V 9637/22, vklad povolený dňa 19.10.2022 na CKN parc.č.372/1, 372/2, a rodinný dom so s.č. 426 na CKN parc.č. 372/1- č.z.509/22

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony