

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 508 Ružomberok Dátum vyhotovenia : 15.2.2024
Obec : 510998 Ružomberok Čas vyhotovenia : 9:07:36
Katastrálne územie : 853801 Ružomberok Údaje platné k : 14.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 16402

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 9969/1 | 144 | Zastavaná plocha a nádvorie | 15 | | 1 | 1 | |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8254 evidovanej na pozemku parcelné číslo 9969/1 | | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 9974/1 | 58 | Zastavaná plocha a nádvorie | 17 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|---------------|---------------------------|-------------|--------------|------------------------------|--------------------|
| 8254 | 9969/1 | 10 | Rodinný dom | | 1 |

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1 | Zelinka Marián r. Zelinka a Zuzana Zelinková r. Poradová, Andreja Hlinku 8254/51, Ružomberok - Černová, PSČ 034 06, SR, Dátum narodenia: 22.07.1978, Dátum narodenia: 22.05.1979, BSM | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia | |
| | Kúpna zmluva; V 1898/10; | |
| | Iné údaje | |
| | Bez zápisu. | |
| | Poznámky | K nehnuteľnosti |
| | Poznamenáva sa Oznámenie zn. 1370/H083377 o začatí výkonu záložného práva pod č. V 3029/14 v súlade s ust. § 151 I a nasl. Občianskeho zákonníka záložným veriteľom - Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951, predajom zálohu na dražbe, a to nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 9969/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m ² , pozemok registra C KN parcelné číslo 9974/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m ² a stavbu Rodinný dom so súpisným číslom 8254 na pozemku C KN parcelné číslo 9969/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m ² ; záložca nesmie bez súhlasu záložného veriteľa záloh previesť; P-17/2024; č. z. 189/2024; | - |

Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| | Neevidovaní | |

Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| | Neevidovaní | |

Iná oprávnená osoba

| Poradové | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov | K nehnuteľnosti |
|----------|---|-----------------|
|----------|---|-----------------|

| | | |
|-------------|---|---------------|
| číslo | Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K vlastníkovi |
| Neevidovaní | | |

ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|---|
| Vlastník poradové číslo 1 | Záložné právo v prospech: Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 01001 Žilina, IČO: 31575951, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc. č. 9969/1, 9974/1 a stavbu rodinného domu s. č. 8254 na pozemku C KN parc. č. 9969/1; -V 3029/14; vklad povolený dňa 19.01.2015; č.z. - 181/15; |
| Vlastník poradové číslo 1 | Záložné právo v prospech: Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 01001 Žilina, IČO: 31575951, na nehnuteľnosti: pozemky C KN parc. č. 9969/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m ² , pozemok registra C KN 9974/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m ² a stavbu Rodinný dom so súpisným číslom 8254 na pozemku C KN parc. č. 9969/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m ² ; -V 139/2020; vklad povolený dňa 05.02.2020; č.z.: 356/2020; |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony