

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 606 Lučenec Dátum vyhotovenia : 20.2.2024  
Obec : 511218 Lučenec Čas vyhotovenia : 10:37:00  
Katastrálne územie : 833673 Lučenec Údaje platné k : 19.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7559  
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo  | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--|---------------------------|-------------|--------------|------------------------------|--------------------|
| 2900   | 7202/11                   | 9           | Bytový dom   |                              | 1                  |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 7202/11 pod stavbou s.č. 2900 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5414. |                           |             |              |                              |                    |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu   |                           |             |              |                              |                    |

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

| Vehod (číslo) | Poschodie | Číslo bytu | Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve |
|---------------|-----------|------------|--|
| 15            | 7         | 112        | 68/9599  |

| Súpisné číslo<br><b>2900</b> | Miestna časť   |                        |
|------------------------------|--|------------------------|
| Iné údaje:<br>Bez zápisu     |  |                        |
| Poradové číslo               | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj   | Spoluvlastnícky podiel |
| 112                          | <b>Berky Michal r. Berky, Ulica tkáčska 90/7, Lučenec-Opatová, PSČ 984 01, SR, Dátum narodenia: 14.08.1987</b>   | 1/1                    |
|                              | Titul nadobudnutia   |                        |
|                              | Zmluva o prevode vlastníctva bytu č.1540/13 z 26.6.2013-1707/13  |                        |
|                              | Iné údaje  |                        |
|                              | LIST VL.Č.5414-2149/99<br>PRÁVO UŽÍVANIA POZEMKU PARC.7202/11 V PROSPECH VLASTNÍKOV BYTOV V DOME ČS.2900-2149/99.  |                        |
|                              | Poznámky   | K nehnuteľnosti        |
|                              | Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 45EX 549/19 z 17.09.2019 od exekučného úradu Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD., v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO: 35937874, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava-Petržalka, na B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN parc.č. 7202/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, zapísané 18.09.2019, P- 702/2019 - vz. 2332/19  | -                      |
|                              | Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 45EX 719/19 z 26.11.2019 od exekučného úradu Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD., v prospech KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o., Československé armády 954/7, Hradec Králové, na B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN parc.č. 7202/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, zapísané 27.11.2019, P-864/2019 - vz. 2332/19  | -                      |
|                              | Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 45EX 420/20 z 16.09.2020 od exekučného úradu Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD., v prospech : Ferdinand Fridrich, nar. 17.11.1990, Ul.Daxnerova 301/2, 984 01 Lučenec, na B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN parc.č. 7202/11 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, zapísané 18.09.2020, P-575/2020 - vz.2086/20   | -                      |
|                              | Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO: 35937874, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava - Petržalka č. 45EX 467/21 z 02.07.2021 (Ex. úrad R. Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), na podiel B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN p.č. 7202/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, P-679/2021, zapísané 06.07.2021 - 1920/21  | -                      |
|                              | Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO: 35937874, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava - Petržalka č. 45EX 1014/21 z 01.10.2021 (Ex. úrad R. Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), na podiel B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN p.č. 7202/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, P-990/2021, zapísané 04.10.2021 - 2827/21   | -                      |
|                              | Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 45EX 85/22 zo dňa 16.03.2022 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.) v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava-Petržalka, IČO: 35937874, na podiel B112, na byt č. 112, číslo vchodu 15, 7.poschodie v bytovom dome súp.č. 2900 na pozemku reg. C KN parc.č. 7202/11 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve o veľkosti 68/9599, P-204/2022, zapísané dňa 17.03.2022 - v.z. 725/22. | -                      |
|                              | Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 45EX 405/22 z 13.06.2022 od exekučného úradu Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD., v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31575951, Hodžova 11, 010 11 Žilina, na B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN parc.č. 7202/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu 68/9599, zapísané 14.06.2022., P-421/2022 - vz.1660/22   | -                      |

|   |   |
|---|---|
| Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 45EX 335/22 z 27.07.2022 (Exekútorický úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD.) v prospech: Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31 575 951, Hodžova 11, 010 11 Žilina, na Byt č. 112, 7. poschodie, číslo vchodu 15, v bytovom dome s.č. 2900 na pozemku registra C KN parc. č. 7202/11 a spoluvlastnícky podiel B-112 o veľkosti 68/9599 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, zapísané dňa 28.07.2022, P-505/2022 - v.z.2126/22. | - |
| Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. 1370/HO41814 z 16.01.2024 pod č. V-1494/2013 predajom zálohu na dražbe podľa Zákona č. 527/2002 Z.z. v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, na podiel B-112, byt č. 112 na 7. posch., vchod č. 15, v bytovom dome so súp.č. 2900 na pozemku registra C KN parc.č. 7202/11 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, zariadeniach vo veľkosti 68/9599, zapísané dňa 18.01.2024, P-39/2024 - v.z.130/24                           | - |
| <b>Správca</b>  |   |
| Neevidovaní   |   |
| <b>Iná oprávnená osoba</b>  |   |
| Neevidovaní   |   |

Ostatné priestory nevyžiadané.

## ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi   | Obsah  |
|------------------------------------|--|
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa §15 ods.1 zák.č.182/1993 Z.z., na byt č. 112, posch. VII., vchod 15 v bytovom dome s.č. 2900 na p.č. 7202/11, na podiel B 112, Z 4777/11 - v.z. 2834/11, 3011/12,1707/13   |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Záložné právo v prospech Prima banky Slovensko a.s. Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO:31575951 č.V 1494/13 z 21.6.2013 na podiel B112, byt č.112 na VII.poschodí vchod 15 v bytovom dome s.č.2900 na pozemku registra C KN parc.č.7202/11-1658/13,1707/13   |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. EX 4713/16-16 z 10.1.2017 od exekučného úradu Zvolen, JUDr. Jozef Ďurica, v prospech SPOOL, a.s., IČO: 31586392, Dr. Herza 23, 984 01 Lučenec, na B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15 v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN parc.č. 7202/11 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 68/9599, zapísané 12.1.2017 - Z 149/17 - vz. 199/17  |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., IČO: 35937874, Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava - Petržalka č. 45EX 549/19 z 09.01.2020 (Ex. úrad R. Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), na podiel B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN p.č. 7202/1 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, Z-82/2020, zapísané 10.01.2020 - 89/20 |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. 45EX 719/19 z 28.01.2020 od exekučného úradu Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD., v prospech KRUK Česká a Slovenská republika s.r.o., Československé armády 954/7, Hradec Králové, na B112, na byt č. 112, 7. poschodie, vchod 15, v bytovom dome sč. 2900 na pozemku CKN parc.č. 7202/11 a podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, zapísané 30.01.2020, Z-298/2020 - 290/20                                  |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. 45EX 420/20 z 18.06.2021 (Exekútorický úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD.) v prospech: Ferdinand Fridrich, nar.17.11.1990, Ul. Daxnerova 301/2, 984 01 Lučenec, na Byt č. 112, 7.poschodie, vchod 15, v bytovom dome s.č. 2900 na pozemku registra C KN parc. č. 7202/11 a na podiel B-112 o veľkosti 68/9599 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, zapísané dňa 21.06.2021, Z-2978/2021 - v.z.1776/21.                |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučné záložné právo v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava-Petržalka, č. 45EX 467/21 zo dňa 22.02.2022 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), na podiel B112, na byt č. 112, číslo vchodu 15, 7. poschodie v bytovom dome súp.č. 2900 na parc.č. 7202/11, a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 68/9599 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, Z-841/2022, zapísané dňa 23.02.2022 - v.z. 478/22.                                |

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučné záložné právo v prospech: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava-Petržalka, č. 45EX 1014/21 zo dňa 22.02.2022 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), na podiel B112, na byt č. 112, číslo vchodu 15, 7. poschodie v bytovom dome súp.č. 2900 na parc.č. 7202/11, a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 68/9599 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, Z-843/2022, zapísané dňa 23.02.2022 - 480/22   |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. 45EX 85/22 zo dňa 22.08.2023 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.) v prospech Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava-Petržalka, IČO: 35937874, na podiel B112, na byt č. 112, číslo vchodu 15, 7.poschodie v bytovom dome súp.č. 2900 na pozemku reg. C KN parc.č. 7202/11 a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve o veľkosti 68/9599, zapísané 23.08.2023, Z-2538/2023 - vz.1673/23 |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. 45EX 335/22 z 18.10.2023 (Exekútorový úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper PhD.) v prospech: Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31 575 951, Hodžova 11, 010 11 Žilina, na podiel B 112, byt č. 112, 7. poschodie, číslo vchodu 15, v bytovom dome s.č. 2900 na pozemku registra C KN parc. č. 7202/11 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 68/9599 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu , zapísané 19.10.2023, Z-3198/2023 - 2096/23   |
| <b>Vlastník poradové číslo 112</b> | Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva č. 45EX 405/22 z 13.02.2024 (Exekútorový úrad Brezno, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.) v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31575951, Hodžova 11, 010 11 Žilina, na podiel B-112, na byt č. 112, vo vchode 15 na 7. posch., v bytovom dome so súp.č. 2900 na pozemku registra C KN parc.č. 7202/11 a na podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 68/9599, zapísané dňa 14.02.2024, Z-458/2024 - v.z. 289/24  |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**