



OZNÁMENIE O DRAŽBE

Zn. 017/2024/7

Zverejnené v zmysle § 17 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“)

Dražobník: **DRAŽOBNÍK, s.r.o.**

sídlo: Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice

IČO: 36 764 281

zapísaný v obch. registri MS Košice, odd.: Sro, vložka č.: 19669/V

zast.: Michal Sedlačko, konateľ

drazby@drazobnik.sk, 055/671 0001

Navrhovateľ dražby: **Davetec, s.r.o.**

sídlo: Kysak 403, 044 81 Kysak

IČO: 46 884 769

zapísaný v Obchodnom registri MS Košice, oddiel Sro, vložka 30966/V

zast.: Dávid Franko, konateľ

Miesto konania dražby:

Boutique Hotel Dubná Skala **, prízemie, Salónik Club**

J. M. Hurbana 345/8, Žilina, Žilinský kraj

Dátum a čas konania dražby:

05.06.2024 o 12,00 hod.

vstup na dražbu o 11,30 hod.

Kolo dražby:

prvé (nejedná sa o opakovanú dražbu)

Predmet dražby:

Predmetom dražby je hnutelná vec, a to:

Značka a typ vozidla CATERPILLAR 432E, Výrobca CATERPILLAR INC., USA, Rok výroby 2011, EČV ZAZ039, VIN CAT0432EKJBA01351

Opis predmetu dražby:

CATERPILLAR 432E, počet najazdených km: nezistený, Diesel 74,5 kW, farba: žltá, vozidlo je v primeranom technickom stave zodpovedajúcom počtu normohodín, vykazuje známky pravidelnej údržby a bežného prevádzkového opotrebenia

Stav predmetu dražby:

Predmet dražby je v technickom stave primeranom jeho veku a spôsobu užívania.

Ohodnotenie predmetu dražby:

33.923,- € s DPH

Najnižšie podanie:

27.140,- € s SPH

Minimálne prihodenie: 100,- €

Dražobná zábezpeka: 2.700,- €

**Spôsob zloženia
dražobnej
zábezpeky:**

- 1, Bezhotovostným bankovým prevodom na účet dražobníka vedený v Tatra banka, a.s., č. účtu: SK481100000002627166361, variabilný symbol 01720247. Dražobná zábezpeka sa považuje za zloženú, ak bola pripísaná na účet dražobníka do otvorenia dražby.
 - 2, Hotovostným vkladom do rúk dražobníka v mieste konania dražby, v čase vstupu na dražbu.
 - 3, Formou bankovej záruky.
 - 4, Do notárskej úschovy vo forme peňažnej sumy.
- Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou, ani šekom.

**Doklad preukazujúci
zloženie zábezpeky:**

- 1, Originál potvrdeného príkazu na úhradu peňažných prostriedkov v prospech dražobníka vo výške dražobnej zábezpeky, za predpokladu ich riadneho pripísania na účet dražobníka do otvorenia dražby.
- 2, Originál bankovej záruky vo výške dražobnej zábezpeky, znejúcej na účet dražobníka.
- 3, Osvedčený odpis notárskej zápisnice o zložení dražobnej zábezpeky do notárskej úschovy v prospech dražobníka.

**Lehota na zloženie
zábezpeky:**

Do otvorenia dražby.

**Vrátenie dražobnej
zábezpeky:**

Bez zbytočného odkladu po skončení dražby.

**Obhliadka
predmetu dražby:**

Obhliadka predmetu dražby sa uskutoční v termínoch:

1, 31.05.2024 o 11,30 hod.

2, 04.06.2024 o 11,30 hod.

Miesto konania obhliadky je na ulici Dolné Rudiny 2/3528 v Žiline.

Záujemcovia o obhliadku sa dražobníkovi ohlásia najmenej 24 hodín vopred na t.č.: +421 911 755 528 alebo elektronicky: info@drazobnik.sk.

**Práva a záväzky
viazané na
predmet dražby:**

ŤARCHY evidované v Notárskom centrálnom registri záložných práv:

1, spis. zn. 19459/2023, zápis vykonaný dňa 08.06.2023 o 13:26:57

špecifikácia: Vyjadrená v čl.1 Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelným veciam, zo dňa 7.6.2023, (ďalej len "zmluva") nasledovne: 1.1 Záložný veriteľ má voči Záložcovi nasledovné neuhradené splatné pohľadávky: A. Istina vo výške 171 268,15 € s 11%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 835 268,15 € od 16.11.2022 do 22.12.2022, 11,50%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 785 268,15 € od 23.12.2022 do 3.1.2023, 11,50%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 685 268,15 € od 4.1.2023 do 19.1.2023, 11,50%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 585 268,15 € od 20.1.2023 do 8.2.2023, 11,50%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy

485 268,15 € od 9.2.2023 do 29.4.2023, 11,50%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 365 268,15 € od 30.4.2023 do 11.5.2023, 11,50%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 321 268,15 € od 1.5.2023 do 23.5.2023, 11,50%-ným ročným úrokom z omeškania zo sumy 171 268,15 € od 24.5.2023 do zaplattenia z titulu nezaplattenia zmluvného záväzku za vykonanie diela v zmysle Zmluvy o dielo – Kompletná dodávka materiálu a prác UK a OPZ – Rekonštrukcia Akadémie ozbrojených síl M.R. Štefánika, Demänová, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 9.6.2022. Pohľadávka (v pôvodnej výške 485 268,15 €) bola právoplatne priznaná platobným rozkazom Okresného súdu Banská Bystrica sp. zn. 23Up/310/2023 zo dňa 20.3.2023 právoplatného dňa 21.4.2023 . B. náklady na náhradu trov konania, v sume 17 938,37 € priznané platobným rozkazom Okresného súdu Banská Bystrica sp. zn. 23Up/310/2023 zo dňa 20.3.2023 právoplatným dňa 21.4.2023 C. pohľadávky na základe faktúry č. 2022190, splatná dňa 13.12.2022, v sume 63 545,18 €, faktúry č. 2022191, splatná dňa 13.12.2022, v sume 114 453,83 €, faktúry č. 2022211, splatná dňa 9.1.2023, v sume 448 591,74, faktúry č. 2022218, splatná dňa 22.12.2022, v sume 554,81 €, faktúry č. 2022219, splatná dňa 27.1.2023, v sume 51 267,74 €, faktúry č. 2022244, splatná dňa 13.2.2023, v sume 210 465,43 €, faktúry č. 2022248, splatná dňa 13.2.2023, v sume 118 953,96 € za vykonanie diela v zmysle Zmluvy o dielo – Kompletná dodávka materiálu a prác UK a OPZ – Rekonštrukcia Akadémie ozbrojených síl M.R. Štefánika, Demänová, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 9.6.2022. Pohľadávky uvedené pod písm. A, B a C ďalej spolu v texte nižšie len ako "Pohľadávka".

2, popis: položka v ZP č. 34

3, spis. zn. 15307/2024, zápis vykonaný dňa 23.04.2024 o 16:30:01 - spôsob výkonu zp: Formou dobrovoľnej dražby

**Notár osvedčujúci
priebeh dražby:**

JUDr. Tomáš Petro – notár
sídlo: Námestie svätého Egídia 7/15, 058 01 Poprad

**Spôsob úhrady ceny
dosiahnutej
vydražením:**

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15 dní od skončenia dražby na účet dražobníka vedený v Tatra banka, a.s., č. účtu: SK481100000002627166361, variabilný symbol 01720247. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením.

**Nadobudnutie
vlastníckeho práva
k predmetu dražby:**

Po zaplattení ceny dosiahnutej vydražením vydražiteľom v stanovenej lehote, prechádza na vydražiteľa vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Právo užívať predmet dražby prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Predmet dražby odovzdá predchádzajúci vlastník po predložení zápisnice z dražby do piatich dní po uhradení ceny dosiahnutej vydražením, o čom sa vyhotoví zápisnica o odovzdaní predmetu dražby. Vydražiteľ obdrží dve vyhotovenia zápisnice z dražby.

V zmysle §151ma ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorého záložné právo je v poradí rozhodujúcim na uspokojenie záložných práv registrované ako prvé, sa záloh prevádza nezaťažený záložnými právami ostatných záložných veriteľov.

**Podmienky
odovzdania
predmetu dražby
vydražiteľovi:**

Ak nadobudol vydražiteľ vlastnícke právo k predmetu dražby, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia písomného potvrdenia o vydražení predmetu dražby a doloženia totožnosti vydražiteľa do piatich dní odo dňa zaplattenia ceny dosiahnutej vydražením. Dražobník na mieste spíše zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice obdrží predchádzajúci vlastník predmetu dražby a dve vyhotovenia vydražiteľa. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe; o tom dražobník túto osobu poučí.

Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby znáša vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by inak nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník alebo dražobník, alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla. Nebezpečenstvo škody na predmete dražby prechádza z navrhovateľa dražby na vydražiteľa dňom odovzdania predmetu dražby; v ten istý deň prechádza na vydražiteľa zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s predmetom dražby. Ak je vydražiteľ v omeškaní s prevzatím predmetu dražby, znáša nebezpečenstvo škody a zodpovednosť za škodu.

Poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Dňa 02.05.2024

dražobník
DRAŽOBNÍK, s.r.o.
Michal Sedlačko
konateľ

Rovnopis tohto oznámenia o dražbe, s úradne osvedčeným podpisom navrhovateľa dražby, je uložený u dražobníka (§ 17 ods. 8 zákona o dobrovoľných dražbách).