

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 204 Piešťany Dátum vyhotovenia : 24.4.2024
Obec : 507679 Trebatice Čas vyhotovenia : 8:31:48
Katastrálne územie : 864102 Trebatice Údaje platné k : 23.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 289

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
670/2	501	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
670/3	149	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
670/4	355	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
670/5	114	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
77	670/5 670/3	10	dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	ONLU - TRANS LKW, s.r.o., 921 09, Borovce, č. 1, SR, IČO: 46088253	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 2471/2014 zo dňa 22.9.2014 - 165/2014,	
	Iné údaje: Potvrdenie č. 955/2008 Obec Trebatice, G.P. 74/2014 - zrušenie hosp. stavby - 163/2014,	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P-606/2021 - POZNAMENÁVA SA - DÚ Trnava: Rozhodnutie č. 102519360/2021 zo dňa 08.12.2021 (v KN zapísané 17.12.2021), Zákaz nakladania s pozemkami registra C KN parc. č. 670/2, 670/3, 670/4, 670/5 a stavbou rodinný dom so súp.čísлом 77 postavený na pozemkoch registra C-KN parc.č.670/3, 670/5 bez súhlasu správcu dane v zmysle § 81 ods. 2 Daňového poriadku - 285/21	-
	P-46/2024 - POZNAMENÁVA SA - Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom: Prima Banka Slovensko, a.s. Žilina (IČO 31575951) formou dobrovoľnej dražby podľa zák.č. 527/2002 Z.z., zo dňa 12.02.2024 (v KN zapísané 13.02.2024) - č.z.18/24	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Sberbank Slovensko, a.s. Bratislava IČO: 17 321 123 na poz. parc.č. 670/2, 670/3, 670/4, 670/5 a dom s.č. 77 na parcele číslo 670/3 a 670/5 k úveru podľa záložnej zmluvy, vklad V 2470/2014 účinný 19.9.2014 - 163/2014,
Vlastník poradové číslo 1	Z 1791/2017 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľ. - EX 975/2016-20, zo dňa 12.7.2017, Exekútorský úrad Holíč , súdna exekútorka JUDr. Jana Dobiašová - 114/2017,
Vlastník poradové číslo 1	Z 1794/2017 - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľ. - EX 2399/2016-13, zo dňa 12.7.2017, Exekútorský úrad Holíč , súdna exekútorka JUDr. Jana Dobiašová - 117/2017,
Vlastník poradové číslo 1	Z-3860/2021 - Daňový úrad Trnava, Rozhodnutie č. 102519360/2021 zo dňa 08.12.2021 (v KN zapísané 17.12.2021), v zmysle ustanovenia podľa § 81 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z.z., na zabezpečenie daňového nedoplatku, zriaďuje záložné právo k nehnuteľnostiam pozemkom registra C KN parc.č. 670/2, 670/3,670/4, 670/5 a stavbe rodinný dom súp.číslo 77 postavený na pozemkoch registra C-KN parc.670/3, 670/5 - 284/21, Z-99/2022 - Oznámenie č.100038805/2022 o nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zriadení záložného práva č.102519360/2021 - 11/22

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony