

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 806 Košice - okolie Dátum vyhotovenia : 3.10.2024  
Obec : 521698 Moldava nad Bodvou Čas vyhotovenia : 15:01:44  
Katastrálne územie : 807281 Budulov Údaje platné k : 1.10.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 268

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

| Parcelné číslo        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 248/5                 | 588                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 248/6                 | 75                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 15                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 248/7                 | 90                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom  
18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Počet stavieb: 1

| Súpisné číslo         | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|-----------------------|---------------------------|-------------|--------------|------------------------------|--------------------|
| 95                    | 248/6                     | 10          | dom          |                              | 1                  |
| Iné údaje: Bez zápisu |                           |             |              |                              |                    |

## Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

## Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 | Zboraiová Ildikó r. Zboraiová, Budulov 91, Moldava nad Bodvou, PSČ 045 01, SR, Dátum narodenia: 15.04.1991                                                                                                                                         | 1/1             |
|   | Titul nadobudnutia:<br>V-752/17 zo dňa 3.7.2017 - kúpna zmluva - č.z. 69/2017                                                                                                                                                                      |                 |
|   | Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                                                                                                                                              |                 |
|   | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                           | K nehnuteľnosti |
|   | - P 130/2024 zo dňa 03.07.2024 - poznamenáva sa začatie výkonu záložného práva (V 1608/19) záložným veriteľom Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na nehnuteľnosti v časti A-LV v podiele 1/1 - č.z. 51/24 | -               |

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

- Pzkn.vl.č.2, 64

## ČASŤ C: ĎARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | - Pod V 1608/19 zo dňa 17.12.2019 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV v podiele 1/1, ktoré zabezpečuje pohľadávku Slovenskej sporiteľni, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653, zmluva č. 5164024669 - č.z. 181/19 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**