

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 405 Šaľa
Obec : 504025 Šaľa
Katastrálne územie : 860182 Šaľa

Dátum vyhotovenia : 4.11.2024
Čas vyhotovenia : 11:35:08
Údaje platné k : 1.11.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4558 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1025	2676 2675 2674 2673 2672 2671 2669 2670	9	184 b.j. blok C5		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2669 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2670 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2671 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2672 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2673 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2674 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2675 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2676 pod stavbou s.č. 1025 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 18	Poschodie 7	Číslo bytu 23	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 6253/1028792
Súpisné číslo 1025	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
350	Kulik Radoslav r. Kulik, Okružná 1025/18, Šaľa, PSČ 927 01, SR, Dátum narodenia: 17.01.1989		1/1

Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva podľa č. V1623/15 zo dňa 24.09.2015 Dohoda o vyporiadaní zaniknutého bezpodielového spoluvlastníctva mnaželov podľa č. V-715/2020 zo dňa 29.04.2020 - č.z. 873/2020.	
Iné údaje: Z 2117/2015 - č.z. 2360/15. Z-2155/2019 - č.z. 2152/19. Z-941/2020 - č.z. 874/20. Z-3090/2021 - č.z. 1944/21. Žiadosť o zmenu osobných údajov zo dňa 13.10.2015 - R 282/2015.	
Poznámky	K nehnuteľnosti
Exekútorský úrad Skalica, JUDr. Eva Šajánková, Ružová 63/5, 909 01 Skalica - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie 386EX 640/23 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného Alžbeta Kuliková, nar. 07.02.2011 na podiel 1/1 k bytu č. 23, 7. p, vch. 18 a na spoluvlastnícky podiel 6253/1028792 k spoločným častiam a zariadeniam bytového domu s.č. 1025 - P-13/2024 - č.z. 88/24.	-
Exekútorský úrad Skalica, JUDr. Eva Šajánková, Ružová 63/5, 909 01 Skalica - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie 386EX 212/24-16 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35942436 na podiel 1/1 k bytu č. 23, 7. p, vch. 18 a na spoluvlastnícky podiel 6253/1028792 k spoločným častiam a zariadeniam bytového domu s.č. 1025 - P-125/2024 - č.z. 773/24.	-
Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zo dňa 31.07.2024 predajom nehnuteľností dobrovoľnou dražbou v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951 na podiel 1/1 k bytu č.23, 7.p., vch. 18 a na spoluvlastnícky podiel 6253/1028792 k spoločným častiam a zariadeniam bytového domu s.č.1025 a zároveň v zmysle ust. § 151 ods. 2) Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka po oznámení o začatí výkonu záložného práva nesmie záložca bez súhlasu záložného veriteľa záloh previesť - P-178/2024 - č.z. 1235/24.	-
Správca - Neevidovaní	
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní	

Ostatné priestory nevyžiadané.

Iné údaje - nepriradené

Zákonné záložné právo podľa § 15 odst. 1 zák. č. 182/1993 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

Pozemky na LV č. 1.

Protokol o opravě chyby zo dňa 23. 11. 1999.

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Právo zodpovedajúce vecnému bremenu podľa § 23 Zák.č.182/1993 Z.z. k parc. č. 2669 až 2676.
Vlastník poradové číslo 350	Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č. 827956 podľa č. V-1717/2021 zo dňa 31.08.2021 na podiel 1/1 k bytu č. 23/VII./18 a na spoluvlastnícky podiel 6253/1028792 k spoločným častiam a zariadeniam bytového domu s.č. 1025 - č.z. 1800/21.
Vlastník poradové číslo 350	Exekútorský úrad Skalica, JUDr. Eva Šajánková, Ružová 63/5, 909 01 Skalica - Exekučný príkaz 386EX 640/23 na zriadenie exekučného záložného práva zo dňa 09.01.2024 v prospech oprávneného Alžbeta Kuliková, nar. 07.02.2011 na podiel 1/1 k bytu č. 23, 7. p, vch. 18 a na spoluvlastnícky podiel 6253/1028792 k spoločným častiam a zariadeniam bytového domu s.č. 1025 - Z-110/2024 - č.z. 89/24.
Vlastník poradové číslo 350	Exekútorský úrad Skalica, JUDr. Eva Šajánková, Ružová 63/5, 909 01 Skalica - Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie 386EX 212/24-24 zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného DÓVERA zdravotná poisťovňa, a.s., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35942436 na podiel 1/1 k bytu č. 23, 7. p, vch. 18 a na spoluvlastnícky podiel 6253/1028792 k spoločným častiam a zariadeniam bytového domu s.č. 1025 - Z-1936/2024 - č.z. 1477/24.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony