

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 801

Obec : 526541

Katastrálne územie : 816001

Gelnica

Helcmanovce

Helcmanovce

Dátum vyhotovenia : 17.12.2024

Čas vyhotovenia : 13:38:36

Údaje platné k : 16.12.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 595

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 6

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
552/1	103	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
552/2	58	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
692/2	19	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
693/1	100	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
693/3	50	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
695/2	818	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

- Spôsob využívania pozemku
- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 - 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 - 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 - 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- Spoločná nehnuteľnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
- Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
326	552/1	10			1
Iné údaje: Bez zápisu					
	693/3 692/2	20	hospodárska budova s letnou kuchyňou		1

Iné údaje: Bez zápisu

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hanko Jozef r. Hanko a Lenka Hanková r. Bažová, Havrania 105/14, Sokoľ, PSČ 044 31, SR, Dátum narodenia: 25.02.1985, Dátum narodenia: 22.05.1994, BSM	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva, V-239/2018 zo 4.5.2018 - 79/18	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie Slovenskej sporiteľne, a.s. o začatí výkonu záložného práva z 02.10.2023 na nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcelné číslo 552/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m ² , pozemky registra C KN parcelné číslo 552/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m ² , pozemky registra C KN parcelné číslo 692/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m ² , pozemky registra C KN parcelné číslo 693/1, orná pôda o výmere 100 m ² , pozemky registra C KN parcelné číslo 693/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m ² , pozemky registra C KN parcelné číslo 695/2, orná pôda o výmere 818 m ² , stavba rodinný dom so súpisným číslom 326 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 552/1, stavba hospodárska budova s letnou kuchyňou bez súpisného čísla na pozemku registra C KN s parcelným číslom 693/3 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 692/2, P 146/2023 - 185/23	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo na základe zmluvy o zriadení záložného práva (úverová zmluva č. 5140868656) k nehnuteľnostiam: pozemky registra C KN parcelné číslo 552/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m ² , parcelné číslo 552/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m ² , parcelné číslo 692/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m ² , parcelné číslo 693/1, orná pôda o výmere 100 m ² , parcelné číslo 693/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m ² , parcelné číslo 695/2, orná pôda o výmere 818 m ² , stavba so súpisným číslom 326 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 552/1, stavba hospodárska budova s letnou kuchyňou bez súpisného čísla na pozemku registra C KN s parcelným číslom 693/3 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 692/2 v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, V-141/2018 z 26. 3. 2018 - 69/18
Vlastník poradové číslo 1	Exekučný príkaz 214EX 70/19-18 z 10.04.2019 na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcelné číslo 552/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m ² , parcelné číslo 552/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m ² , parcelné číslo 692/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m ² , parcelné číslo 693/1, orná pôda o výmere 100 m ² , parcelné číslo 693/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m ² , parcelné číslo 695/2, orná pôda o výmere 818 m ² , stavba so súpisným číslom 326 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 552/1, stavba hospodárska budova s letnou kuchyňou bez súpisného čísla na pozemku registra C KN s parcelným číslom 693/3 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 692/2, súdny exekútor Mgr. Eduard Biro, Nerudova 14, 040 01 Košice, Z 376/2019 - 76/19

Vlastník poradové číslo 1	Exekučný príkaz 347EX 700/21 z 18.06.2024 na zriadenie exekučného záložného práva k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 552/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 552/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 692/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 693/1, orná pôda o výmere 100 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 693/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 695/2, orná pôda o výmere 818 m², stavba so súpisným číslom 326 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 552/1, stavba hospodárska budova s letnou kuchyňou bez súpisného čísla na pozemku registra C KN s parcelným číslom 693/3 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 692/2, súdna exekútorka JUDr. Lenka Borovská, Kováčska 32, 040 01 Košice, Z 640/2024 - 74/24
---------------------------	--

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony