

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 803 Košice II
Obec : 599883 Košice-Sídlisko KVP
Katastrálne územie : 881228 Grunt

Dátum vyhotovenia : 1.4.2025
Čas vyhotovenia : 8:13:02
Údaje platné k : 31.3.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2241 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1145	3449	9	Obytný dom Dénešova 6		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 3449 pod stavbou s.č. 1145 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2644.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 6	Poschodie 3	Číslo bytu 9	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 2082/100000
Súpisné číslo 1145	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
11	Dudík Jozef r. Dudík, Dénešova 1145/6, Košice-Sídlisko KVP, PSČ 040 23, SR, Dátum narodenia: 19.05.1994		1/4
	Titul nadobudnutia: Z 4218/2023, Uznesenie OS Poprad 21D/89/2022-106 Dnot 156/2022 - číslo zmeny - 1179/2023		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	Informatívna: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zn. 008/2025, záložným veriteľom: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu - Obytný dom Dénešova 6, súp.č. 1145 v Košiciach, v zastúpení správcou bytového domu: Stavebné bytové družstvo II. Košice, IČO: 00 171 204, Bardejovská 3, 040 11 Košice, formou dobrovoľnej dražby. DRAŽOBNÍK, s.r.o., IČO: 36 764 281, Národná trieda 10, 040 01 Košice, P-173/2025 číslo zmeny 245/2025		
51	Leysek Daniel r. Leysek, Klimkovičova 27, Košice, PSČ 040 23, SR, Dátum narodenia: 25.08.1948		1/2

	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie o povolení vkladu Zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva V-11096/2023 zo dňa 19.12.2023 č.z. 1800/23	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Informatívna: Upovedomenie o zriadení záložného práva 375EX 360/21-6, byt č. 9, 3.posch., vchod: 6, podiel 1/2, Exekútorský úrad Košice, JUDr. Galina Juhászová - súdny exekútor, Palackého 2, 040 01 Košice, P-1268/2021 č.z.1509/2021	-
	Obmedzujúca: Dočasný vlastník na základe Zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva, P-1007/2023 č.z. 1800/23	-
	Informatívna: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zn. 008/2025, záložným veriteľom: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu - Obytný dom Dénešova 6, súp.č. 1145 v Košiciach, v zastúpení správcom bytového domu: Stavebné bytové družstvo II. Košice, IČO: 00 171 204, Bardejovská 3, 040 11 Košice, formou dobrovoľnej dražby. DRAŽOBNÍK, s.r.o., IČO: 36 764 281, Národná trieda 10, 040 01 Košice, P-173/2025 číslo zmeny 245/2025	-
52	Dudíková Nina r. Dudíková, Tatranská Polianka 1, Vysoké Tatry, PSČ 062 01, SR, Dátum narodenia: 03.11.1999	
	Titul nadobudnutia: Z 4218/2023, Uznesenie OS Poprad 21D/89/2022-106 Dnot 156/2022 - číslo zmeny - 1179/2023	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Informatívna: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva zn. 008/2025, záložným veriteľom: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu - Obytný dom Dénešova 6, súp.č. 1145 v Košiciach, v zastúpení správcom bytového domu: Stavebné bytové družstvo II. Košice, IČO: 00 171 204, Bardejovská 3, 040 11 Košice, formou dobrovoľnej dražby. DRAŽOBNÍK, s.r.o., IČO: 36 764 281, Národná trieda 10, 040 01 Košice, P-173/2025 číslo zmeny 245/2025	-
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 11, 51, 52	Zákonné záložné právo k bytu podľa zákona číslo 182/93 Zz. v prospech ostatných vlastníkov bytov.
Vlastník poradové číslo 51	Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť 375EX 360/21 na podiel 1/2. JUDr. Galina Juhászová, súdna exekútorka, Exekútorský úrad Košice so sídlom Palackého 2, 040 01 Košice. Z-9532/2021 - č.z. 1601/2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony