

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 808 Rožňava Dátum vyhotovenia : 24.3.2025
 Obec : 525529 Rožňava Čas vyhotovenia : 10:40:19
 Katastrálne územie : 852945 Rožňava Údaje platné k : 21.3.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 303

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 58

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2444	353	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2448	252	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2457	114	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2463	390	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2465	151	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2470	166	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2472	226	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2473	344	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2474	196	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2475	297	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2476	221	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2477	262	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2478	391	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2479	125	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2480	371	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

2481	214	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2482	178	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2483	178	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2484	170	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2485	298	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2486	508	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2487	435	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2488	263	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2489	601	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2490/1	315	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2490/3	17	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2491	199	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2499	92	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2503/1	198	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2510	273	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2516/1	179	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2522	285	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2529/1	164	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2534	160	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2540	282	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

2547	277	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2553/1	174	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2560	280	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2567	274	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2574/1	118	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2589	378	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2593/1	273	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2599	473	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2606	433	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2613	136	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2618	16	Záhroda	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2622	142	Záhroda	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2710/2	153	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2717/1	180	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2723/1	147	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2729/1	198	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2735	296	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2742	291	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
2748/1	189	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2762	3	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2763	3	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2794/12	22	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2794/35	22	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bane Spišská Nová Ves, štátny podnik v likvidácii, Štefánikovo námestie 4, Spišská Nová Ves, PSČ 052 54, SR, IČO: 31705405	1/1

Titul nadobudnutia: Návrh č. 750/VS/BE-127/68 Žiadosť č. Z - 195/93-476/93 Žiadosť GP č. 110/2014 Z - 3447/14. Žiadosť č. 04.32/RZ/ING RE - Z 123/97 - 143/97 Žiadosť č. Z 1954/97 - 822/97 Žiadosť č. Z 2557/97 - 1352/97 Žiadosť č. Z 1785/98 - 1794/98 Žiadosť č. Z 1944/98 - 1900/98 Žiadosť č. B/L/ING RE/00 - 376/00 Žiadosť č. B/L/ING Re/01 - R 8/01 - 9/01 Žiadosť č. Z 1536/01 - 882/01 Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte X 34/10-BA-347/10 Návrh na zápis: Zápisnica o verejnej dražbe podľa GP č. 64/2014 Z - 2804/14 - 1836/14. Žiadosť GP č.110/14 Z 3447/14-62/15 Výkaz zmien 1163/75,1164/75 PFO 53/88U-323/89 ZMVM -29/89,230/89 Žiadosť 271/GM/Ing..Uj- Z 385/94-149/94 Žiadosť o zápis GP č. 131/2015 Z - 1041/16 - 1456/16. Rozsudok 5C/196/2013-545 Z - 2416/2017 - 2376/2017. Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte číslo spisu:OU-RV-KO1-2022/X69-BA-935/22		
Iné údaje: GP. č. 46933239-77/2020 - 94/2021.		
Poznámky		K nehnuteľnosti
g.p. 76/2007 - 727/08		-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Daňový úrad Rožňava - Záložné právo č. 728/110/29321/97/Ta - Z 376/98 - 544/98 - Z 185/02 - 137/02
Vlastník poradové číslo 1	Daňový úrad Spišská Nová Ves - Záložné právo č.j. 732/320/783/380/1998 - Z 821/98 - 557/98 - 1009/98
Vlastník poradové číslo 1	Daňový úrad Rožňava - Exekučný príkaz na predaj nehnuteľnosti č.j. 728/110/33857/98/Ta - Z 1055/98 - 1121/98
Vlastník poradové číslo 1	Daňový úrad Rožňava - Exekučný príkaz č.j. 728/110/33883/98/Ta - Z 1272/98 - 1327/98
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - Právo prechodu peši a motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. 5604/1 a 5605 v prospech vlastníkov parc. č. 5607 - V 1645/02 - 1233/02
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - Čistenie odpadovej žumpy na pozemku parc. č. 5604/2 a prístupové právo peši alebo autom vo vyznačenom rozsahu podľa G PL č. 18/2002 v prospech vlastníka parc. č. KN 5606/4 - V 1645/02 - 1233/02

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony