

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 611 Zvolen
Obec : 518158 Zvolen
Katastrálne územie : 873705 Zvolen

Dátum vyhotovenia : 5.5.2025
Čas vyhotovenia : 8:42:15
Údaje platné k : 1.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5337 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 7

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2000/443	397	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5753	198	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5754	196	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5755	195	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5756	196	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5757	196	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5758	196	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
---------------	---------------------------	-------------	--------------	------------------------------	--------------------

2378	5753 5754 5755 5756 5757 5758	9	Bytový dom, ul. A.Hlinku		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 46		Poschodie 6	Číslo bytu 43	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8139/695285
Súpisné číslo 2378		Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu				
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj			Spoluvlastnícky podiel
43	Mihalovičová Janka r. Malčeková, A. Hlinku 2378/46, Zvolen, PSČ 960 01, SR, Dátum narodenia: 02.12.1968			1/1
	Titul nadobudnutia: Uznesenie 15C/51/2022-319 právoplatné dňa 12.12.2023, Z-2993/2023 - 249/24			
	Iné údaje: Bez zápisu			
	Poznámky			K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa začatie výkonu záložného práva evidovaného v katastrí nehnuteľností pod V-639/2024 v prospech záložného veriteľa Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31 575 951, Hodžova 11, Žilina , zákaz nakladať s nehnuteľnosťou bez súhlasu záložného veriteľa, P-20/2025 zapísané dňa 11.02.2025 - 230/25.			-
Správca - Neevidovaní				
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní				

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	ZÁLOŽNÉ PRÁVO ZO ZÁKONA V PROSPECH SPOLOČENSTVO VLASTNÍKOV BYTOV A.HLINKU 2378/42-52
-	Na B47,135 - Záložné právo k nehnuteľnosti byt č. 47, číslo vchodu 46, 8.p. v bytovom dome súp. číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v podiele 1/1 a spoluvl. podiel o veľkosti 8139/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava, IČO: 31 320 155, V 429/2016 z 09.03.2016 - 942/16

-	Na B52,121 - Záložné právo k nehnuteľnosti byt č. 52, číslo vchodu 48, 2.p. v bytovom dome súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8139/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Československá obchodná banka, a.s., Michalská 18, Bratislava, IČO: 36 854 140 v podiele 1/1, V 1510/2016 z 06.06.2016 - 2044/16
-	Na B11,144 - Záložné právo k nehnuteľnosti byt č. 11, číslo vchodu 42, 6.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8151/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech OTP Banka Slovensko, a.s., Štúrova 5, Bratislava, IČO: 31 318 916 v podiele 1/1, V 1347/2019 z 03.06.2019 - 1957/19, 2870/19
-	Na B66,147 - Záložné právo k nehnuteľnosti byt č. 66, číslo vchodu 50, 1.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6123/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, IČO: 00 151 653 v podiele 1/1, V 3621/2020 z 30.11.2020 - 3963/20, 4187/20
-	Na B46,129,130 - Záložné právo k nehnuteľnosti byt č. 46, číslo vchodu 46, 7.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6123/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, IČO: 00 151 653 v podiele 1/1, V 4052/2020 z 05.01.2021 - 18/21, 1887/21
-	Na B46,129,130 - Záložné právo k nehnuteľnostiam byt č. 46, číslo vchodu 46, 7.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6123/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava, IČO: 00 151 653 v podiele 1/1, V 4055/2020 z 05.01.2021 - 19/21, 1887/21
-	B4,154,155,156 - Vecné bremeno spočívajúce v práve doživotného bezodplatného užívania nehnuteľnosti byt č. 4, číslo vchodu 42, 2.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6111/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Tomáš Strobl, rodné priezvisko Strobl, dátum narodenia 15.06.1942, A. Hlinku 42, Zvolen a Valéria Strobllová, rodné priezvisko Konôpková, dátum narodenia 07.12.1943, A. Hlinku 42, Zvolen v podiele 1/1 na základe darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena V 3157/2022 z 26.10.2022 - 3739/22
-	B13,109 Záložné právo k nehnuteľnosti byt č. 13, číslo vchodu 42, 7.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8139/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, Hodžova 11, Žilina v podiele 1/1, V 278/2023 z 03.03.2023 - 526/23
-	B82,114,120 Vecné bremeno spočívajúce v práve doživotného a trvalého bývania a užívania bytu číslo 82, 1.p., číslo vchodu 52, súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parcelné číslo 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8139/695285 na spoločných častiach spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Anna Ďuricová rod. Šoučíková nar. 26.11.1947, A.Hlinku 2378/52, Zvolen v celom rozsahu, V 4837/2022 z 26.04.2023 -900/23
-	Na B32, 161 - Záložné právo k nehnuteľnosti byt číslo 32, číslo vchodu 44, 8.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v podiele a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8151/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, Hodžova 11, Žilina, V-2555/2024 z 23.10.2024 - 2327/24, 2405/24.
-	B5,125,126 - Záložné právo k nehnuteľnosti byt číslo 5, číslo vchodu 42, 3.p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v podiele 1/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8139/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemkoch registra C KN parc.č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, Bratislava, V-243/2025 z 29.04.2025 - 997/25

Vlastník poradové číslo 43	Záložné právo k nehnuteľnosti byt číslo 43, číslo vchodu 46, 6. p., súpisné číslo stavby 2378 na pozemkoch registra C KN parc.č. 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8139/695285 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a na pozemkoch registra C KN parc. č. 2000/443, 5753, 5754, 5755, 5756, 5757, 5758 v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO 31575951, Hodžova 11, Žilina, v podiele 1/1, V-639/2024 z 08.04.2024 - 738/24.
-----------------------------------	--

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony