

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov
Obec : 528099 Trebišov
Katastrálne územie : 864188 Trebišov

Dátum vyhotovenia : 29.7.2025
Čas vyhotovenia : 12:46:53
Údaje platné k : 28.7.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8214 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3095	441	Zastavaná plocha a nádvorie	15	401	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti

401 Chránené ložiskové územie

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1803	3095	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 2	Poschodie 6	Číslo bytu 19	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 6458/223480
Súpisné číslo 1803	Miestna časť		

Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
19	Olah Ľuboš r. Olah a Henrieta Olahová r. Barillová, Jána Husa 1803/2, Trebišov, PSČ 075 01, SR, Dátum narodenia: 05.10.1970, Dátum narodenia: 15.03.1976, BSM	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V 1277/02 a pivnica č.37 Kúpna zmluva V 917/05	
	Iné údaje: Zápis chránených ložiskových území Z 1325/07 - 1084/07	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P-35/2023-Poznamenáva sa: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653 ako záložný veriteľ-Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. 0292/003395/2023 zo dňa 11.01.2023 k Zmluve o zriadení záložného práva evidovanej v registri "V" pod č. V 1995/2017, vklad povolený dňa 15.12.2017. Výkon záložného práva sa uskutoční predajom nehnuteľnosti na dobrovoľnej dražbe v zmysle zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti v platnom znení, založených v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., k nehnuteľnostiam: byt č. 19 v podiele 1/1, číslo vchodu 2, 6. poschodie bytového domu súpisné číslo 1803 na pozemku registra C-KN parcelné číslo 3095, podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu a na pozemku o veľkosti 6458/223480-in-č.z.69/23	-
	P-223/2023-Poznamenáva sa: Dražobník, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 040 01 Košice, IČO: 36764281 ako dražobník, Oznámenie o dražbe zn. 025/2023 zo dňa 04.05.2023, navrhovateľom dražby je: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653. Miesto konania dražby: Spoločnosť DRAŽOBNÍK, s.r.o., dražobná miestnosť, Hviezdoslavova 6, Košice. Dátum a čas konania dražby: 12.06.2023 o 10:45 hod. Kolo dražby: prvé kolo. Predmetom dražby sú nehnuteľnosti: byt č. 19 v podiele 1/1, vchod č. 2, 6. poschodie, v bytovom dome súpisné číslo 1803 na pozemku registra C-KN s parc.č. 3095, podiel priestoru na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C-KN parc.č. 3095 o veľkosti 6458/223480-č.z.687/23	-
	P-273/2023-poznamenáva sa, oznámenie o upustení od dražby §19 ods. 1 písm.h) zákona č. 527/20002 Z.Z. doručené Dražobníkom s.r.o., pod č. 025/2023 zo dňa 08.06.2023 - 1067/23	-
	P-146/2024-Poznamenáva sa, upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. 5EX 293/24-8 zo dňa 03.05.2024, od Exekútorského úradu Michalovce, súdny exekútor JUDr. Jozef Blaško, v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s., IČO:35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava v zast. Bobák, Bollová a spol., s.r.o. , Dr. VI. Clementisa 10, 821 02 Bratislava na byt č.19/6.poschodie, vchod č.2 v bytovom dome s.č.1803 na parc.č.3095 podiel na spoločných častiach spoločných zariadeniach domu a pozemku v 6458/223480. Zákaz povinnému nakladať s nehnuteľnosťou. - 716/24	-
	P-202/2024-Poznamenáva sa, upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. 5EX 465/24-6 zo dňa 26.06.2024, od Exekútorského úradu Michalovce, súdny exekútor JUDr. Jozef Blaško, v prospech oprávneného: PROFI CREDIT Slovakia, s.r.o., Pribinova 25, 824 96 Bratislava, IČO: 35792752, na byt č.19/6.poschodie, vchod č.2 v bytovom dome s.č.1803 na parc.č.3095 podiel na spoločných častiach spoločných zariadeniach domu a pozemku v 6458/223480. Povinnému sa zakazuje nehnuteľnosť previesť na niekoho iného alebo ju inak zaťažiť. - č.z. 1176/24	-
	P 383/2024 Poznamenáva sa: Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. 5EX 853/24-7 zo dňa 17.12.2024, súdny exekútor JUDr. Jozef Blaško, Kpt. Nálepku č.8, Michalovce v prospech oprávneného: Okresné stavebné bytové družstvo, Pribinova 2246/2, 075 01 Trebišov, IČO: 00175056, k nehnuteľnostiam: by č. 19, 6.poschodie, vchod č. 2, bytový dom súpisné číslo 1803 na pozemku registra C KN parc.č. 3095 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6458/223480 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra CKN parc.č 3095 pod B19) v podiele 1/1. Zákaz povinnému nakladať s nehnuteľnosťou - č.z.2397/24	-
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

Vlastník poradové číslo 19	V-1995/2017. Záložná zmluva č. 5135751656 zo dňa 31.10.2017 v prospech Slovenskej sporiteľne, a. s., IČO: 00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, k nehnuteľnostiam: byt č. 19 vo vchode č. 2 na 6. poschodí bytového domu súpisné číslo 1803 na pozemku registra C-KN parcelné číslo 3095, podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu a pozemku v podiele 6458/223480-in. - 2157/17
Vlastník poradové číslo 19	Z-1129/2024-Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 5EX 293/24-12 zo dňa 28.05.2024. Exekútorský úrad Michalovce, Kpt. Nálepku č. 8, 071 01 Michalovce, súdny exekútor JUDr. Jozef Blaško, v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270, zastúpeného: Bobák, Bollová a spol. s.r.o., Dr. Vl. Clemenisa 10, 821 02 Bratislava, na nehnuteľnosti: byt č. 19, 6. poschodie, vchod č. 2 v bytovom dome súpisné číslo 1803 na pozemku registra C-KN s parc.č. 3095 v podiele 1/1 a podiel priestoru o veľkosti 6458/223480 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a na pozemku-č.z.927/24
Vlastník poradové číslo 19	P-203/2024-Poznamenáva sa, upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľností č. 5EX 469/24-8 zo dňa 28.06.2024, od Exekútorského úradu Michalovce, súdny exekútor JUDr. Jozef Blaško, v prospech oprávneného: PROFÍ CREDIT Slovakia, s.r.o., IČO:35792752, Pribinova 25, 824 96 Bratislava v zast. JUDR. Pavol Prospech - advokát, Lichnerova23, 903 01 Senec, k nehnuteľnostiam: b&t č. 19,6,poschosie, vo vchode č. 2 bytového domu so s.č. 1803 na CKN parc.č. 3095 pod B19 v 1/1, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6458/223480 na spoločných častiach a zariadeniach byt. domu a pozemku registra CKN parc.č 3095. Zákaz povinnému nakladať s nehnuteľnosťou. - 1184/24
Vlastník poradové číslo 19	Z-1594/2024-Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 5EX 465/24-13 zo dňa 26.07.2024. Exekútorský úrad Michalovce, Kpt. Nálepku č. 8, 071 01 Michalovce, súdny exekútor JUDr. Jozef Blaško, v prospech oprávneného: PROFÍ CREDIT Slovakia, s.r.o., Pribinova 25, 824 96 Bratislava IČO: 35792752, zastúpený: JUDr. Pavol Pospecha, Lichnerova 23, 903 01 Senec, na nehnuteľnosti: byt č. 19, 6. poschodie, vchod č. 2 v bytovom dome súpisné číslo 1803 na pozemku registra C-KN s parc.č. 3095 v podiele 1/1 a podiel priestoru o veľkosti 6458/223480 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a na pozemku, č.z. 1338/24
Vlastník poradové číslo 19	Z-1595/2024-Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 5EX 469/24-13 zo dňa 26.07.2024. Exekútorský úrad Michalovce, Kpt. Nálepku č. 8, 071 01 Michalovce, súdny exekútor JUDr. Jozef Blaško, v prospech oprávneného: PROFÍ CREDIT Slovakia, s.r.o., Pribinova 25, 824 96 Bratislava IČO: 35792752, zastúpený: JUDr. Pavol Pospecha, Lichnerova 23, 903 01 Senec, na nehnuteľnosti: byt č. 19, 6. poschodie, vchod č. 2 v bytovom dome súpisné číslo 1803 na pozemku registra C-KN s parc.č. 3095 v podiele 1/1 a podiel priestoru o veľkosti 6458/223480 na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a na pozemku, č.z. 1339/24

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony