

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 811 Trebišov
Obec : 528099 Trebišov
Katastrálne územie : 864188 Trebišov

Dátum vyhotovenia : 11.8.2025
Čas vyhotovenia : 10:07:38
Údaje platné k : 8.8.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5899 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2173	2158/16	9	bytový dom		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2158/16 pod stavbou s.č. 2173 je evidovaný na liste vlastníctva č. 4170.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 11	Poschodie 5	Číslo bytu 25	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve 4777/296993
Súpisné číslo 2173	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
27	Duchoňová Cecília r. Romanová, Havlíčkova 35, Košice-Sever, PSČ 040 01, SR, Dátum narodenia: 21.02.1944		1/1
Titul nadobudnutia: Zmluva o zabezpečení záväzku prevodom práva V 1731/99 - 935/99 Z-1266/2020-Zmluva o postúpení pohľadávky č. 2/2020 zo dňa 20.05.2020 uzatvorená medzi: KOMPRADOR, spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Hodonínska 20, 040 11 Košice, IČO: 17079721 ako postupca a Cecília Duchoňová rod. Romanová, nar. 21.02.1944, bytom: Havlíčkova 35, 040 01 Košice-Sever ako postupník, obaja zastúpení JUDr. Martinou Mižikovou, nar. 01.11.1967, bytom: Hodonínska 20, 040 11 Košice, na základe splnomocnenia vyplývajúceho z článku VIII. bod 3 Zmluvy o postúpení pohľadávky č. 2/2020 ako dočasný vlastníak nehnuteľnosti-č.z.1233/20			
Iné údaje: Poznámeneáva sa zmena termínu splatenia pôžičky vyplývajúcej zo zmluvy o zabezpečení záväzku prevodom práva na lehotu do 31.8.2004,Z 1355/04 - 764/04			
Poznámky			K nehnuteľnosti

P-317/2018-Poznamenáva sa uznesenie Okresného súdu Trebišov sp.zn.: 10C/350/2004-180 zo dňa 27.07.2018 v právnej veci žalobcu EURO-ANRIL AUTO PREDAJ, s.r.o., 044 31 Družstevná pri Hornáde II/345, IČO: 31732411, proti žalovanému Bytový podnik Trebišov, s.r.o., Puškinová 18, 075 01 Trebišov, zast.: JUDr. Michal Krutek, s.r.o., advokátska kancelária Krutek & Kuruczová, Hlavná 11, 917 07 Trnava, v konaní o vydanie predbežného opatrenia tak, že súd pripúšťa, aby do konania na strane žalovaného v druhom rade, ako ďalší subjekt pristúpil VIAM - dražobná spoločnosť s.r.o., Brnenská 80, 040 11 Košice, IČO: 44166591 - 1376/18	-
P-686/2020-Poznamenáva sa: Vyhlásenie konkurzu na majetok dlžníka EURO-ANRIL AUTO PREDAJ s.r.o., II/345, 044 31 Družstevná pri Hornáde, IČO: 31 732 411 na základe Uznesenie Okresného súdu Košice I, Sp. zn.: 30K/13/2019 zo dňa 30.12.2019, právoplatný dňa 08.01.2020 k bytom č. 8, 12, 15, 25, 39 a priestoru č. 2, č.z. 2323/2020	-
P-87/2023-Poznamenáva sa : Zápis nehnuteľností do súpisu všeobecnej podstaty-Žiadosť o zápis poznámky sp. zn.: 30K/13/2019 zo dňa 16.02.2023, od: KRÁLIK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie, Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice IČO: 47969121, č. z. 259/23	-
P-215/2023 - Poznamenáva sa: Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č.3/2023, dražobníka: LICITERA group, s.r.o., Jána Husa 1802/6, 075 Trebišov, IČO: 51723468, navrhovateľ dražby: KRÁLIK & PARTNERS, konkurzy a reštrukturalizácie k.s. Správca S 1742, sídlo správcovskej kancelárie Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice správca úpadcu EURO - ANRIL AUTO PREDAJ, s.r.o., v konkurze so sídlom Družstevná pri Hornáde II/345, 044 31 Družstevná pri Hornáde, IČO: 31732411, miesto konania dražby: Mestský úrad v Trebišove, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, dražobná miestnosť: zasadacia miestnosť na 3 poschodí, dátum konania dražby: 08.júna 2023 o 10.00 hod, prvá dražba na nehnuteľnosti: byt číslo 25/5.poschodie, vchod 11 v bytovom dome so súpisným číslom 2173 na pozemku registra CKN parcela číslo 2158/16 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4777/296993 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v celosti, zo dňa 04.05.2023 - 674/23	-
P-276/2023 - Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby 3/2023, Notárska zápisnica o prebehu a výsledku dobrovoľnej dražby N228/2023, NZ 15860/2023 zo dňa 09.06.2023 (P-215/2023 - 674/23) - predmet dražby nebol vydražený - 1077/23	-
Správca - Neevidovaní	
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní	

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníčkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 27	Z-952/2017-Bytový podnik Trebišov, s.r.o. ako správca na základe zmlúv o výkone správy. Návrh na zápis zákonného záložného práva v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov k byt. č. 25/5.poschodie bytového domu č.s.2173 na parc.č.2158/16 podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach a pozemku v 4777/296993-in. Týmto záložným právom je zabezpečená existujúca pohľadávka k 31.12.2016 vo výške uvedenej v návrhu na zápis zákonného záložného práva v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov, zo dňa 6.04.2017 - 654/17

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony