

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 202 Galanta Dátum vyhotovenia : 2.10.2025
Obec : 503746 Dolné Saliby Čas vyhotovenia : 10:20:22
Katastrálne územie : 812129 Dolné Saliby Údaje platné k : 1.10.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2494

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
788/16	341	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Geometrický plán č. 98/2019 - č.z. 112/2019							
788/17	657	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
788/32	130	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Geometrický plán č. 98/2019 - č.z. 112/2019							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
541	788/32	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Geometrický plán č. 98/2019 - č.z. 112/2019					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Ibolyová Zuzana r. Virágová, 541, Dolné Saliby, PSČ 92502, SK, Dátum narodenia: 03.02.1970	1/1
	Titul nadobudnutia: Z 3360/2009-Osvedčenie o dedičstve 13D43/09 Dnot 94/09 z 27.8.2009-v.z.227/2009 Z - 1991/2019 - Oznámenie o určení súpisného čísla č. 102/2019 od Obce Dolné Saliby zo dňa 29.4.2019 - č.z. 112/2019 V 3291/2012 z 23.10.2012-Darovacia zmluva-v.z.221/2012 Darovacia zmluva, pod V 3493/2014, vklad povolený dňa 16.9.2014 - č.z. 247/2014	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	P-237/2025 Oznámenie o začatí výkonu záložného práva v prospech Prima banka Slovensko, a. s., IČO: 31575951 na pozemky C KN parc. č. 788/16, 788/17, 788/32 a na rodinný dom súp. číslo 541 parc. č. 788/32 (číslo vkladového konania: V -2946/2021), č. z. 132/2025	-
	P-244/2025 Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech Prima banka Slovensko, a.s., IČO: 31575951 na pozemky C KN parc. č. 788/16, 788/32, 788/17 a na rodinný dom súp. číslo 541 parc. č. 788/32 pod ľa 311EX 480/25 zo dňa 09.07.2025(EÚ Skalica - súdny exekútor JUDr. Ivan Polák) č. z. 136/2025	-
	P-359/2025 Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech Katarína Kesziová nar. 15.01.1985; Szabolcs Keszi nar. 16.07.1987 na pozemky C KN parc. č. 788/16, 788/32, 788/17 a na rodinný dom súp. číslo 541 parc. č. 788/32 podľa 311EX 588/25 zo dňa 11.09.2025(EÚ Skalica - súdny exekútor JUDr. Ivan Polák) č. z. 206/2025	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

X1 91/2010-Sk Galanta-Rozhodnutie o oprave ,právop1.25.3.2011-v.z.79/2011

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	V-2946/2021 - vklad povolený dňa 8.7.2021, zriadenie záložného práva v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951, zmluva o zriadení záložného práva č. 0000000000804668 - č.z. 183/2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony