

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 606 Lučenec
Obec : 511871 Šíd
Katastrálne územie : 860824 Šíd

Dátum vyhotovenia : 7.1.2026
Čas vyhotovenia : 8:30:47
Údaje platné k : 6.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 51

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
433	689	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
434	237	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
435/1	463	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
435/5	29	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
435/6	37	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
187	434	10	Rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
187	435/6	7	Garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

7 Samostatne stojaca garáž

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Berkyová Barbora r. Berkyová, Ulica kvetná 885/10, Lučenec, PSČ 984 03, SR, Dátum narodenia: 20.05.1997	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva č. V-1980/2023 zo dňa 04.09.2023 - v.z.108/23.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Oznámenie o začatí výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby podľa zákona č. 527/2002 Z.z., č. OC/232226/7824/Late/LR z 15.10.2025 v prospech 365.bank, a.s., Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava, IČO: 31 340 890 na pozemky registra C KN p.č. 433, 434, 435/1, 435/5, 435/6 a na Rodinný dom súp.č. 187 na pozemku registra C KN p.č. 434 a Garáž súp.č. 187 na pozemku registra C KN p.č. 435/6, zapísané dňa 23.10.2025, P-389/2025 - v.z.85/25	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech 365.bank, a.s., IČO: 31340890, Dvořákovo nábrežie 4, 81102 Bratislava-Staré Mesto, SR, na pozemky CKN parc.č. 433, 434, 435/1, 435/5, 435/6 a na rodinný dom so s.č.187 na pozemku CKN parc.č. 434, garáž so s.č. 187 na pozemku CKN parc.č. 435/6, č. V-1979/2023 z 31.08./2023 - vz.105/23, v.z. 108/23.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony