

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 603 Brezno
Obec : 508497 Brezno
Katastrálne územie : 806528 Brezno

Dátum vyhotovenia : 24.2.2026
Čas vyhotovenia : 14:06:33
Údaje platné k : 23.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4234 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1132	251	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							
1133	233	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							
1134	229	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							
1135	242	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
73	1132 1133 1134 1135	9	OBYTNÝ DOM OČ. 45,47,49,51		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 45	Poschodie 5	Číslo bytu 8	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 8549/247401
Súpisné číslo 73	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
115	Oceľ Peter r. Oceľ, Štúrova 156/26, Polomka, PSČ 976 66, SR, Dátum narodenia: 03.12.1989		1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-239/2019 zo dňa 21.2.2019.		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky		K nehnuteľnosti
	Začatie výkonu záložného práva veriteľom Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina (IČO: 31 575 951), formou dobrovoľnej dražby, P-267/2025 - č.z. 1852/2025		-
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 115	Zákonné záložné právo v zmysle § 15 zák. č. 182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov "ČSA 45, 47, 49, 51".
Vlastník poradové číslo 115	Záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č. 000000000586382, V-204/2019 v prospech Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, Žilina, (IČO: 31575951) na zabezpečenie pohľadávky na nehnuteľnosti: byt č. 8 na 5.p., vchod 45 v byt. dome s.č. 73 na parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135 so spoluvlastníckym podielom 8549/247401 na spoločných častiach, zariadeniach byt. domu a pozemku parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135.
Vlastník poradové číslo 115	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. Ex 359 EX 203/23 zo dňa 24.4.2023 na nehnuteľnosti byt č. 8 na 5.p., vchod 45 v byt. dome s.č. 73 na parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135 so spoluvlastníckym podielom 8549/247401 na spoločných častiach, zariadeniach byt. domu a pozemku parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135. (JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska 17, Zvolen). zapísané 26.4.2023, Z-1052/2023
Vlastník poradové číslo 115	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. Ex 359 EX 1335/24 zo dňa 20.05.2025 na nehnuteľnosti: byt č. 8 na 5.p., vchod 45 v byt. dome s.č. 73 na parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135 so spoluvlastníckym podielom 8549/247401 na spoločných častiach, zariadeniach byt. domu a pozemku parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135. (Súdny exekútor JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska 17, Zvolen), zapísané 21.05.2025, Z-1255/2025, čz 783/2025.
Vlastník poradové číslo 115	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. Ex 359 EX 459/25 zo dňa 9.6.2025 na nehnuteľnosti: byt č. 8 na 5.p., vchod 45 v byt. dome s.č. 73 na parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135 so spoluvlastníckym podielom 8549/247401 na spoločných častiach, zariadeniach byt. domu a pozemku parc. C- KN č. 1132, 1133, 1134, 1135. (Súdny exekútor JUDr. Jozef Ďurica, Borovianska 17, Zvolen), zapísané 11.06.2025, Z-1474/2025, čz 935/2025.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony