



Zn. 003/2026

OZNÁMENIE O UPUSTENÍ OD DRAŽBY

Zverejnené v zmysle § 19 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“)

Dražobník: **DRAŽOBNÍK, s.r.o.**
sídlo: Národná trieda 10, 040 01 Košice
IČO: 36 764 281
zapísaný v obch. registri MS Košice, odd.: Sro, vložka č.: 19669/V
drazby@drazobnik.sk, 055/671 0001

Navrhovateľ dražby: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
sídlo: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
zapísaný v obch. registri MS Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B

Miesto konania dražby: **Notársky úrad JUDr. Silvia Kováčikova, PhD.**
A. Bernoláka 5185/6, Ružomberok, Žilinský kraj

Dátum a čas konania dražby: **13.04.2026 o 10,00 hod.**

Kolo dražby: **prvé** (nejedná sa o opakovanú dražbu)

Predmet dražby: Predmetom dražby sú nehnuteľnosti, a to:

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:
parc. č. 483 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 199 m²
parc. č. 484 Záhrada o výmere 169 m²
Stavba
súp. č. 576 Rodinný dom na parc. č. 483
spoluvlastnícky podiel: 1/1

Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Ružomberok, katastrálny odbor **LV č. 12366**, okr.: Ružomberok, obec: Ružomberok, **katastrálne územie: Ružomberok**.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctve: dreváreň, oplotenie predné od ulice, oplotenie bočné, oplatenie zadné, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, vodomerná šachta, prípojka elektro NN, betónová dlažba, kanalizačná šachta, prístrešok pre automobil, prestrešená terasa.

Dôvod upustenia od dražby: V zmysle § 19 ods. 1 písm. b) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov.

Dňa 10.04.2026

DRAŽOBNÍK, s.r.o.