



Zn. 064/2025

## OZNÁMENIE O UPUSTENÍ OD DRAŽBY

Zverejnené v zmysle § 19 zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“)

*Dražobník:*

**DRAŽOBNÍK, s.r.o.**

sídlo: Národná trieda 10, 040 01 Košice

IČO: 36 764 281

zapísaný v obch. registri MS Košice, odd.: Sro, vložka č.: 19669/V

drazby@drazobnik.sk, 055/671 0001

*Navrhovateľ dražby:*

**Slovenská sporiteľňa, a.s.**

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava

IČO: 00 151 653

zapísaný v obch. registri MS Bratislava III, odd.: Sa, vložka č.: 601/B

*Miesto konania dražby:*

**Notársky úrad JUDr. Jakub Kajba, PhD.**

Tajovského 3, Banská Bystrica, Banskobystrický kraj

*Dátum a čas konania dražby:*

**13.04.2026 o 14,15 hod.**

*Kolo dražby:*

**prvé** (nejedná sa o opakovanú dražbu)

*Predmet dražby:*

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti, a to:

**Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:**

|              |                             |                             |
|--------------|-----------------------------|-----------------------------|
| parc. č. 519 | Zastavaná plocha a nádvorie | o výmere 418 m <sup>2</sup> |
|--------------|-----------------------------|-----------------------------|

|              |         |                             |
|--------------|---------|-----------------------------|
| parc. č. 520 | Záhrada | o výmere 169 m <sup>2</sup> |
|--------------|---------|-----------------------------|

**Stavba**

|             |             |                 |
|-------------|-------------|-----------------|
| súp. č. 164 | Rodinný dom | na parc. č. 519 |
|-------------|-------------|-----------------|

spoluvlastnícky podiel: 1/1

Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Brezno, katastrálny odbor, LV č. 2694, okres: Brezno, obec: Beňuš, katastrálne územie: Beňuš.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctve: hospodárska budova, plot murovaný, plot od ulice, vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, prípojka elektro NN, betónový chodník, vonkajšie schody, prípojka plynu, vonkajší záchod, žumpa.

*Dôvod upustenia od dražby:*

V zmysle § 19 ods. 1 písm. k) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov.

Dňa 25. marca 2026

  
**DRAŽOBNÍK, s.r.o.**