

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 810 Spišská Nová Ves
 Obec : 526355 Spišská Nová Ves
 Katastrálne územie : 857386 Spišská Nová Ves

Dátum vyhotovenia : 16.4.2026
 Čas vyhotovenia : 8:51:57
 Údaje platné k : 14.4.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6646 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využitia pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
7214	708	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využitia pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1913	7214	9	obytný dom-Topoľova 13,15,17		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo)	Poschodie	Číslo bytu	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku
15	5	13	190/10000
Súpisné číslo	Miestna časť		
1913			

Iné údaje: Bez zápisu		
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
46	Samseli Ľubomír r. Samseli a Ivana Samseliová r. Klimová, Kamenárska 2694/3, Spišská Nová Ves, PSČ 052 01, SR, Dátum narodenia: 01.01.1961, Dátum narodenia: 27.05.1963, BSM	1/1
Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-8/2006 + dodatok zo dňa 6.2.2006 - 353/2006,		
Iné údaje: Bez zápisu		
Poznámky		K nehnuteľnosti
Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom nehnuteľnosti v p r o s p e ch- Radoslav Stanko, rod. Stanko, nar. 18.06.1974, Lipová 2062/2, 052 01 Spišská Nová Ves /záložný veriteľ/ so zákazom nakladať s nehnuteľnosťou bez súhlasu záložného veriteľa- P- 28/2026-257/2026;		-
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 46	Záložné právo k bytu zo zákona v prospech spoločenstva vlastníkov bytov v dome- V-3078/97-466/1999;
Vlastník poradové číslo 46	Zmluva o zriadení záložného práva v prospech Radoslav Stanko, nar. 18.06.1974, Lipová 2023/2, 052 01 Spišská Nová Ves na byt č.13/5 v bytovom dome s.č. 1913, číslo vchodu 15, podiel na spoločných častiach, zariadeniach domu a pozemku registra C KN č.7214 v 190/10000 - podľa V-2839/2023 zo dňa 14.09.2023 - 2390/2023;

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony