

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 805 Košice IV  
 Obec : 599816 Košice-Nad jazerom  
 Katastrálne územie : 877999 Jazero

Dátum vyhotovenia : 7.5.2026  
 Čas vyhotovenia : 14:06:40  
 Údaje platné k : 6.5.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 12836 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 3

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4104	217	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							
4105	209	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							
4106	215	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	3
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1400	4104 4105 4106	9	Irkutská 16,17,18		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) <b>16</b>	Poschodie <b>9</b>	Číslo bytu <b>19</b>	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku <b>169/10000</b>
Súpisné číslo <b>1400</b>	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj		Spoluvlastnícky podiel
<b>49</b>	<b>De Riggová Lucia r. De Riggová, Irkutská 1400/16, Košice, PSČ 040 12, SR, Dátum narodenia: 06.05.1987</b>		<b>1/1</b>
	Titul nadobudnutia: Uznesenie 22D/404/2021 Dnot 165/2021, Z-10610/2021 č.z. 42/2022		
	Iné údaje: Bez zápisu		
	Poznámky: Bez zápisu		
Správca - Neevidovaní			
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní			

Ostatné priestory nevyžiadané.

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 49</b>	Záložné právo podľa § 15 zákona 182/93 Z.z. v prospech spoločenstva vlastníkov bytov- názov: Irkutská 16-18, sídlo Irkutská 18.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**