

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 703 Kežmarok Dátum vyhotovenia : 15.5.2026
 Obec : 524000 Veľká Lomnica Čas vyhotovenia : 9:29:50
 Katastrálne územie : 867837 Veľká Lomnica Údaje platné k : 14.5.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 73

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 4

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
51	888	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
52/1	618	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
52/2	260	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
52/3	47	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
424	52/2	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	52/3	2	hospodárska budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 2 Poľnohospodárska budova
- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Malučký Ladislav r. Malučký, Partizánska 531/65, Hrabušice, SR, Dátum narodenia: 15.02.1981	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva zo dňa 18.03.2016 V 839/16 - 373/16	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Súdny exekútor Ing. JUDr. Bohumil Husťák, Exekútorický úrad so sídlom Košice, Žriedlová č. 3 - Upovedomenie o spôsobe a začatí exekúcie predajom nehnuteľností 64EX 590/23 zo dňa 15.08.2023 na CKN parc. č. 51, 52/1, 52/2, 52/3, s.č. 424 /rodinný dom/ a hospodársku budovu postavenú na parc. č. 52/3 v prospech oprávneného: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava-Petržalka, IČO 35937874 - P 192/23 - 455/23	-
	Súdny exekútor Ing. JUDr. Bohumil Husťák, Exekútorický úrad so sídlom Košice, Žriedlová č. 3 - Upovedomenie o spôsobe a začatí exekúcie predajom nehnuteľností 64EX 634/24 zo dňa 22.10.2024 na CKN parc. č. 51, 52/1, 52/2, 52/3, s.č. 424 /rodinný dom/ a hospodársku budovu postavenú na parc. č. 52/3 v prospech oprávneného: Východoslovenská energetika a.s., Mlynská č. 31, Košice IČO 44483767 - P 200/24 - 634/24,	-
	Exekútorický úrad Košice,súdny exekútor JUDr.Ing.Bohumil Husťák,Žriedlova 3- Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom nehnuteľnosti 64EX 604/25 zo dňa:5.8.2025 v prospech oprávneného Prima banka Slovensko,a.s.,Hodžova 11,Žilina- pozemok parcela reg.C KN 51,52/1,52/2,52/3,stavba bez súp.číslo-hospodárska budova na parcele C KN 52/3,stavba súp.číslo 424-rodinný dom na parcele C KN 52/2-P 138/25-468/25	-
	Tatra banka,a.s.,-Oznámenie o začatí výkonu záložného práva predajom na dražbe k zál.právu č.5121035451 zo dňa:28.6.2021-V 2055/2021-pozemok parcela reg.C KN 51,52/1,52/2,52/3,stavby-rodinný dom súp.č.424 na pozemku C KN 52/2 s príslušenstvom,hospodárska budova bez súp.číslo na parcele C KN 52/3-P 169/25-548/25	-
	Súdny exekútor JUDr. Ing. Bohumil Husťák, Exekútorický úrad so sídlom Košice, Žriedlová č. 3 - Upovedomenie o spôsobe a začatí exekúcie predajom nehnuteľností 64EX 1/26 zo dňa 19.01.2026 na CKN parc. č. 51, 52/1, 52/2, 52/3, s.č. 424 rodinný dom a hospodársku budovu postavenú na parc. č. 52/3 v prospech oprávneného: Obecný úrad Veľká Lomnica, Tatranská 23, 059 52 Veľká Lomnica, IČO 00326666 - P 6/26 - 43/26,	-
	Exekútorický úrad Košice,súdny exekútor JUDr.Ing.Bohumil Husťák,Žriedlova 3- Upovedomenie o spôsobe a začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti 64EX 36/26 zo dňa.11.2.2026 v prospech oprávneného Obecný úrad Veľká Lomnica,Tatranská 23,IČO:00326666-pozemok parcela reg.C KN 51,52/1,52/2,52/3,stavba bez súp.číslo na pozemku C KN 52/3-hospodárska budova,stavba so súp.číslo 424-rodinný dom na pozemku C KN 52/2-P 35/26--99/26	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Tatra banka,a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava, ICO 00686930 - Zmluva o záložnom práve k úveru č.5121035451 zo dňa 28.3.2021 na nehnuteľnosti: stavba rodinného domu so súpisným číslom 424 na parc. C KN č. 52/2, stavba hospodárskej budovy bez súpisného čísla na parc. C KN č.52/3, pozemok parc. C KN č. 51, č. 52/1, č.52/2, č.52/3 - V 2055/2021 - 572/2021

Vlastník poradové číslo 1	Súdny exekútor Ing. JUDr. Bohumil Husťák, Exekútorský úrad so sídlom Košice, Žriedlová č. 3 - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 64EX 590/23 zo dňa 07.09.2023 na CKN parc. č. 51, 52/1, 52/2, 52/3, s.č. 424 /rodinný dom/ a hospodársku budovu postavenú na parc. č. 52/3 v prospech oprávneného: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, Bratislava-Petržalka, IČO 35937874 - P 1946/23 - 504/23
Vlastník poradové číslo 1	Súdny exekútor JUDr. Ing. Bohumil Husťák, Exekútorský úrad so sídlom Košice, Žriedlová č. 3 - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 64EX 634/24 zo dňa 31.07.2025 na CKN parc. č. 51, 52/1, 52/2, 52/3, s.č. 424 rodinný dom a hospodársku budovu postavenú na parc. č. 52/3 v prospech oprávneného: Energetika Slovensko a.s., Čulenova 6, 811 09 Bratislava, IČO 44483767 - Z 1506/25 - 455/25,
Vlastník poradové číslo 1	Exekútorský úrad Košice,súdny exekútor JUDr.Ing.Bohumil Husťák,Žriedlová 3-Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 64EX 604/25 zo dňa:25.8.2025 v prospech oprávneného Prima banka Slovensko,a.s.,Hodžova 11,010 11 Žilina-pozemok parcela reg.C KN 51,52/1,52/2,52/3,stavba-bez súp.číslo-hospodárska budova na parcele C KN 52/3,stavba-súp.číslo 424-rodinný dom na parcele C KN 52/2-Z 1669/25-510/25

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony