

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 707 Prešov Dátum vyhotovenia : 30.4.2026
 Obec : 524620 Kapušany Čas vyhotovenia : 14:34:35
 Katastrálne územie : 823571 Kapušany Údaje platné k : 29.4.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 914

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1022	370	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1023	1325	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
352	1022	10	rodinný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Marcinová Gabriela r. Štefančinová, Cintorínska 352/12, Kapušany, PSČ 08212, SR, Dátum narodenia: 11.11.1965	1/1

Titul nadobudnutia: Dar.RI 3159/90,Potvrdenie MNV-29/91	
Iné údaje: Bez zápisu	
Poznámky	K nehnuteľnosti
P-689/2015, Oznámenie o začatí výkonu záložného práva č. 0292/4875/2015 pre Slovenská sporiteľna, a.s. Tomášikova 48, 83237 Bratislava, IČO: 00151653 na par. CKN 1022,1023 a rod. dom s.č. 352 na par. CKN 1022 , zo dňa: 9.10.2015- 290/15	-
P 42/2016 - Oznámenie o konaní dobrovoľnej dražby /PDS 156/7-2015 MŠ/ Profesionálnou dražobnou spoločnosťou,s.r.o., IČO 36583936, Masarykova 21, 040 01 Košice, na parc. C KN 1022, 1023 a rodinný dom s.č. 352 na parc. C KN 1022 - (V 3438/2012), zo dňa 01.02.2016, - 36/16	-
P 129/2016 - Oznámenie o konaní opakovanej dobrovoľnej dražby Profesionálnou dražobnou spoločnosťou,s.r.o., IČO 36583936, Masarykova 21, 040 01 Košice, na parc. C KN 1022, 1023 a rodinný dom s.č. 352 na parc. C KN 1022, zo dňa 01.04.2016, - 116/16	-
P 157/2016, P 125/2025 - Uznesenie 10C 91/2016 o zdržanie sa výkonu záložného práva a o návrhu na nariadenie predbežného opatrenia - žalovaní v 1.rade (Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava) a 2.rade (Profesionálna dražobná spoločnosť s.r.o., Masarykova 21, Košice) sú povinní zdržať sa výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou na : parc. C KN 1022, 1023 a rodinný dom s.č. 352 na parc. C KN 1022 až do právoplatného rozhodnutia vo veci samej, zo dňa 5.4.2016, - 129/16, P 125/2025 - Rozsudok sp. zn. 10C/91/2016 - 268 nadobudol právoplatnosť dňa 05. 04. 2025 - číslo zmeny 54/2025	-
P 395/2016 - Uznesenie 20Co/144/2016 (bez vyznačenia právoplatnosti), Krajský súd v Prešove - o zdržaní sa výkonu záložného práva a o návrhu na nariadenie predbežného opatrenia, o odvolaní žalovaného v 1/rade proti uzneseniu Okresného súdu Prešov č.k. 10C/91/2016 zo dňa 5.4.2016, rozhodol : potvrdzuje sa uznesenie, - parc. C KN 1022, 1023 a rod. dom s.č. 352 na parc. C KN 1022, zo dňa 28.6.2016, -254/2016	-
P 449/2016 - Uznesenie 20Co/144/2016 (s vyznačením právoplatnosti dňa 15.8.2016), Krajský súd v Prešove - o zdržaní sa výkonu záložného práva a o návrhu na nariadenie predbežného opatrenia, o odvolaní žalovaného v 1/rade proti uzneseniu Okresného súdu Prešov č.k. 10C/91/2016 zo dňa 5.4.2016, rozhodol : potvrdzuje sa uznesenie, - parc. C KN 1022, 1023 a rod. dom s.č. 352 na parc. C KN 1022, zo dňa 28.6.2016, -289/2016	-
P 125/2025 - Rozsudok Krajského súdu v Prešove sp. zn.: 5Co/70/2023 - 434 zo dňa 27. 02. 2025 žalobcov: v 1/ rade Jozef Marcin, Cintorínska 352/12, 082 12 Kapušany, nar. 25. 08. 1961, v 2/ rade Gabriela Marcinová, Cintorínska 352/12, 082 12 Kapušany, nar. 11. 01. 1965, v 3/ rade Peter Marcin, Cintorínska 352/12, 082 12 Kapušany, nar. 18. 07. 1988, právne zastúpení: JUDr. Katarína Andráš Lešková, Plzeňská 2, 080 01 Prešov, proti žalovanému: Slovenská sporiteľňa, a s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653, právne zastúpený: AK JUDr. Marek Hic, s.r.o., P. O. Hviezdoslava 10625/23, 036 01 Martin, o zdržanie sa výkonu záložného práva, o odvolaní žalovaného proti Rozsudku Okresného súdu Prešov sp. zn. 10C/91/2016 - 268 zo dňa 02. 06. 2021, o odvolaní žalovaného proti doplniacemu Rozsudku Okresného súdu Prešov, sp. zn. 10C/91/2016 - 376 zo dňa 26. 09. 2023, súd rozhodol: potvrdzuje rozsudok v spojení s doplniacím rozsudkom žalobcu 2/ voči žalovanému o uložení povinnosti žalovanému zdržať sa výkonu záložného práva dobrovoľnou dražbou na : parcelách CKN 1022, 1023 a rodinného domu s.č. 352 na parcele CKN 1022, v podiele 1/1, Rozsudok sp. zn. 5C/70/2023 nadobudol právoplatnosť dňa 05. 04. 2025 - číslo zmeny 54/2025	-

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení záložného práva V-3438/2012 v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s. IČO: 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava na parcelu CKN 1022,1023 a stavbu - rod.dom s.č.352 na par. CKN 1022. - 128/12

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony