

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 806 Košice - okolie Dátum vyhotovenia : 14.7.2026
Obec : 582093 Vyšný Medzev Čas vyhotovenia : 10:37:47
Katastrálne územie : 836583 Vyšný Medzev Údaje platné k : 13.7.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 611

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
498	295	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
227	498	10	dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
7	Špacai Martin r. Špacai, Hrdinov SNP 227/188, Vyšný Medzev, PSČ 044 25, SR, Dátum narodenia: 28.05.1975	1/1
	Titul nadobudnutia: - tit.kúpy V 603/10 z 8.7.2010 - č.z.32/2010	
	Iné údaje: R 117/15-zmena osobných údajov-č.z.18/15	
	Poznámky	K nehnuteľnosti

- P 32/25 zo dňa 10.04.2025 - poznamenáva sa Oznámenie o začatí výkonu záložného práva Slovenskou sporiteľňou a.s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, IČO: 00151653 (č. V 602/10 zo dňa 08.07.2010) ako záložným veriteľom na nehnuteľnosti v časti A-LV na vlastníka Martin Špacai, nar. 28.05.1975 v podiele 1/1 - č.z. 16/25	-
--	---

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 7	Pod V 602/10 zriaďuje sa záložné právo na nehnuteľnosti v časti A-LV, ktoré zabezpečuje pohľadávku Slovenskej sporiteľni, a.s. Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO:00151653. - č.z. 31/2010
Vlastník poradové číslo 7	- Exekučný príkaz od Exekútorského úradu Košice, súd.exek. JUDr. Denisa Kvasňovská, č. 281EX 653/23 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti v časti A-LV v podiele 1/1 - Z 1400/2023 zo dňa 23.10.2023 - č.z. 81/23
Vlastník poradové číslo 7	- Exekučný príkaz od Exekútorského úradu Košice, súd. exek. JUDr. Denisa Kvasňovská, č. 281EX 1027/25 na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti v časti A-LV v podiele 1/1 - Z 214/26 zo dňa 13.2.2026 - č.z. 11/26

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony