

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 606 Lučenec Dátum vyhotovenia : 1.7.2026
Obec : 511391 Filákov Čas vyhotovenia : 13:29:41
Katastrálne územie : 814296 Filákov Údaje platné k : 30.6.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4425 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2618/7	587	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1714	2618/7	9	Bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

9 Bytový dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Byty

Počet bytov: 1

Vchod (číslo) 34	Poschodie 5	Číslo bytu 42	Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku 7381/335681
Súpisné číslo 1714	Miestna časť		
Iné údaje: Bez zápisu			

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
42	Jaloviarová Anna Mária r. Jaloviarová, Hviezdoslavova 1401/33, Fiľakovo, PSČ 986 01, SR, Dátum narodenia: 14.07.1994	1/1
	Titul nadobudnutia: Zmluva o prevode vlastníctva č.V-423/2023 z 17.07.2023 - 531/23	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Poznamenáva sa začatie výkonu záložného práva č. OC/2380599323/Late/LR zo dňa 09.09.2025 formou dobrovoľnej dražby v prospech: 365.bank, a.s., IČO: 31 340 890, Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava, SR, na Byt číslo 42, číslo vchodu 34, 5.p., súpisné číslo stavby 1714 na pozemku registra C KN parc.č. 2618/7 a na spoluvlastnícky podiel B-42 o veľkosti 7381/335681 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku registra C KN parc.č. 2618/7, P-359/2025 zapísané dňa 22.09.2025 - v.z.603/25.	-
	Upovedomenie o ďalšom spôsobe exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 17EX 336/26 zo dňa 04.05.2026 (Exekútorický úrad Zvolen, JUDr. Andrea Cimermanová) v prospech: BENCONT FINANCE, a.s., Vajnorská 100/A, Bratislava-Nové Mesto, IČO:47967692, na byt č. 42, číslo vchodu 34, 5. posch., v bytovom dome súp. č. 1714 na pozemku registra CKN parc. č. 2618/7 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7381/335681 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č.2618/7, P-166/2026, zapísané dňa 05.05.2026 - v.z.322/26.	-
	Upovedomenie o zriadení exekučného záložného práva, Č.sp: 17EX 347/26 zo dňa 06.05.2026 (Exekútorický úrad Zvolen, JUDr. Andrea Cimermanová) v prospech: Zöllner Medical International, s. r. o., Veterná 17, 931 01 Šamorín, IČO: 50 368 761, na Byt číslo 42, číslo vchodu 34, 5.p., súpisné číslo stavby 1714 na pozemku registra C KN parc. č. 1714 a spoluvlastnícky podiel B-42 o veľkosti 7381/335681 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc.č. 2618/7, P-178/2026, zapísané dňa 07.05.2026 - v.z.328/26.	-
Správca - Neevidovaní		
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní		

Ostatné priestory nevyžiadané.

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 42	Zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov podľa §15 ods.1 zák.č.182/1993 Z.z. na podiel B 42, byt č.42, vchod 34, 5.p. v bytovom dome s.č.1714 na C KN p.č.2618/7 - Z 1788/12 - 487/12, 486/19, 531/23
Vlastník poradové číslo 42	Záložné právo v prospech 365.bank, a.s., Dvořákovo nábrežie 4, 811 02 Bratislava, IČO: 31 340 890, č. V-422/2023 zo dňa 15.03.2023, na podiel B-42, na byt č. 42, číslo vchodu 34, 5. posch., súp. č. stavby 1714 na pozemku registra C KN parc. č. 2618/7 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7381/335681 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č. 2618/7 - v.z.199/23, 531/23
Vlastník poradové číslo 42	Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva č. 325EX 721/24 z 21.11.2024, (Ex. úrad Zvolen, JUDr. Lucia Ulianková), v prospech Združenie na ochranu práv investorov - občanov, Laurinská 134/3, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 45741867, na podiel B42, na byt č. 42, číslo vchodu 34, 5. posch., v bytovom dome súp. č. 1714 na pozemku registra C KN parc. č. 2618/7 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7381/335681 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č. 2618/7, zapísané 21.11.2024, Z-3459/2024 - 835/24
Vlastník poradové číslo 42	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. Ex 359EX 380/25-255 z 30.09.2025, (Ex.úrad Zvolen, JUDr. Jozef Ďurica) v prospech PLENKALL SK s.r.o., IČO:46699864, Macharova 1104/3, 85101 Bratislava - Petržalka, na podiel B42, na byt č. 42, číslo vchodu 34, 5. posch., v bytovom dome súp. č. 1714 na pozemku registra C KN parc. č. 2618/7 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7381/335681 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN parc. č.2618/7, zapísané 01.10.2025, Z-2778/2025 - v.z.623/25.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony